

教育・文化関係

件 名	公民館改修について
内 容	西白井複合センターの天井エアコンから水が落ちて来て、会場の一部が利用出来無くなっており、ブラインドも一部破損して開閉禁止とされ、晴れた日などにブラインドを開けて開放的な気分での利用も出来ません。 ブラインドの修理については何度か申し入れておりますが、「設備が古く修理対応は出来無い」との回答のみで、ロールカーテンへの変更などの対策検討もされていない様です。 市民多数が利用する公民館施設の改修は優先度も高いと考えられ、前述した様な設備劣化状況を確認頂き、早急に快適に利用出来る場へと改善して頂く様に関係各課への指示調整をお願いします。
回 答	梨の実ひろばをはじめ、西白井複合センターを多くの皆様にご利用いただき、ありがとうございます。多目的室の空調設備やブラインドの不具合により、御不便をおかけしております。 市民多数が利用する公民館施設の改修につきましては、白井市公共施設等総合管理計画の施設の最適配置方針に基づき、現有する公共施設の長寿命化や最適な配置を進めてまいります。 施設ごとの建築時期や劣化状況を考慮した維持保全工事等の実施計画や、施設ごとの方針に沿った最適配置の取組を示した白井市公共施設個別施設計画により、西白井複合センターにつきましては、長期的な視点から駅周辺の再編と連携しながら、最適配置の検討をしているところです。 また、白井市公共施設個別施設計画では、最適配置検討中の施設であっても、必要に応じて、当初の用途・性能・機能の維持及び回復を図るための工事を実施することとなっています。 御指摘の天井空調設備につきましては、現在停止している機器から漏水が生じている状況を確認しており、まずは漏水への対処を行ったうえで、利用への支障の軽減に努めてまいります。 当該設備は老朽化が進んでおり、更新には相応の費用と期間を要することから、施設全体の改修計画の中で、優先度を踏まえながら計画的な対応を検討してまいります。 また、ブラインドにつきましては、経年劣化による破損が見られ、操作に伴うさらなる破損を防ぐため、やむを得ず開閉を制限しております。修理による対応が難しい状況にあることから、ロールスクリーン等への更新も含め、同じく施設の改修に併せて検討してまいります。 頂いた御意見や御利用の状況も踏まえ、限られた財源の中で優先度を見極めながら、皆様に快適に御利用いただける環境づくりに努めてまいります。 (関係課：行政経営推進課、生涯学習課)