

産業・観光関係

件名	白井駅前周辺環境について
内容	<p>現在、白井駅前の噴水が稼働していない状況かと存じますが、まずはその停止理由について教えてください。</p> <p>噴水の再稼働やベンチの設置など、ハード面の環境を少し整えるだけでも、駅前の雰囲気は大きく改善され、白井市の魅力向上に寄与するはずです。</p> <p>駅前広場の活性化に向けた市の考えや、今後の検討状況を聞かせてください。</p>
回答	<p>1. 白井駅前広場の噴水施設の稼働停止理由について</p> <p>白井駅前広場の噴水施設「梨の泉」につきましては、平成17年度に財政上の問題と衛生・安全面などの管理上の問題から稼働を停止し、モニュメントとして維持していくこととし、現在に至っております。</p> <p>「梨の泉」の稼働を停止してから現在まで試運転なども行っておらず、施設として老朽化も進んでいるため、噴水としての機能回復には大掛かりな改修工事が必要となることから、再稼働の予定はございません。</p> <p>2. 白井駅前広場の活性化に向けた市の考えや今後の検討状況について</p> <p>白井駅周辺地区は、千葉ニュータウン事業により首都圏のベッドタウンとして整備され、現在は、まちびらきから40年以上が経過しており、施設の老朽化が進むなど、様々な課題が生じています。</p> <p>白井駅前広場を含め、白井駅周辺エリアの価値を上げるためには、まず市場性や需要を調査し、その結果に基づいて戦略的、計画的にまちづくりを進める必要があると考えております。</p> <p>そのため、市は、駅周辺のにぎわい創出や活性化を目的に「駅周辺地域活性化事業」を第5次総合計画の重点戦略事業に位置付け、駅前広場においては、移動販売車の社会実験や、仮設ベンチによる滞留機能の需要調査、さらに、マーケットサウンディングを2回実施するなど、白井駅周辺における市場性等の調査を実施してまいりました。</p> <p>また、エリア一体的な土地利用を検討しようとして白井駅周辺地区の地権者が主体的に設立した「地区まちづくり協議会」を支援し、官民連携による事業の実現に向けて、協議会とともに検討を進めているところです。</p> <p>今後は、これまでの調査結果等を基に、駅周辺地域の将来像の方向性や、実現に向けた道筋を示す「白井駅・西白井駅周辺ビジョン」を令和7年度中に策定し、本ビジョンを基に、駅周辺地域の土地利用について関係者と協議していく予定です。</p> <p>市民の皆様や来訪する人にとって、駅周辺がさらに住みやすい、利用しやすい地域になるよう取り組んでまいりますので、引き続き市のまちづくりに御理解と御協力を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。</p> <p>(関係課：道路課、未来創造戦略室)</p>