

白井市福祉センター指定管理者候補者選定審査票(白井市社会福祉協議会)

審査項目	審査項目	審査の視点と配点	委員氏名
1	管理運営の基本方針について(1/2/3/4)	・利用者の平等利用、安全・快適な利用が図られているか。 ・公の施設としての設置目的を理解した内容となっているか。 ・市の基本的な管理方針に適合しているか。	
2	市民サービスの向上方法について(5/6/7)	市民サービス向上のための提案が示され、取り組みは適切か。	
3	利用者ニーズの把握方法と対応について(8/9/10)	利用者ニーズの把握方法とその対応は適切か。	
4	自主事業の実施計画について(11/12/13)	・施設の設備・機能を活用しているか。 ・特徴あるサービス提供が提案されているか。 ・施設ごとに求める業務の内容は適切か。	
5	緊急時の対応について(14)	災害時・緊急時の体制は十分か。	
6	利用促進の方法について(15/16/17)	利用促進のための提案は適切か。	
7	管理運営経費の節減方法について(18)	経費削減のための具体的な提案が示され、取り組みは適切か。	
8	申請者について(19/20/21)	・事業者の財務状況は健全か。 ・事業計画に沿った管理運営を行う能力を有しているか。	
9	類似施設の運営実績について(23)	・類似施設を運営した実績があるか。 ・職員の配置人数、資格など組織、勤務体制は十分か。	
10	管理体制について(24/25)	・給与、勤務体制など職員の労働環境は適切か。 ・職員の採用・確保は確実にできるか。 ・職員に対する教育、研修体制は十分か。	
11	施設、設備の維持管理について(26)	・各設備別業務仕様書に沿って、適切な内容となっているか。 ・再委託の場合の計画(理由等)は適切か。	
12	個人情報の保護について(27)	個人情報保護に対する取り組みは適切か。	
13	関係法令について(28)	公の施設の管理運営に関する各種法令等を遵守する内容となっているか。	
サービス等評価点数 130点満点/最低基準点数65点			0

番号	審査項目	審査の視点と配点 1項目7点満点	審査団体名
14	指定管理料金及び収支計画書について(29)	市の指定管理料の予定額の範囲内であるか。	3.5
15	指定管理料金及び収支計画書について(30)	・事業計画の内容と比較して、提案価格は適正か。 ・市の指定管理料の予定額の範囲内であり、実現可能性はあるか。	
価格評価点数 14点満点			3.5
総合計			3.5