

## 指定管理者選定審査会からの提言に対する市の対応について

### 1. 指定管理者選定審査会からの提言内容及び提言の検討結果

#### (1) 審査方法について

提言概要	審査方法が同じ基準の段階選抜（1次審査（書類）・2次審査（面接）・総合審査）となっているので、審査方法を見直し効率化を図るとともに、審査資料を見直すべきである。
現 状	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 審査資料の様式は定めているが、記述方法・枚数が任意のため応募団体の提案内容の比較が困難であるため、施設担当課が別に補助資料を作成している。</li> <li>● 同じ基準で審査する1次審査（書類）と2次審査（面接）を別の日に実施している。</li> </ul>
検討結果	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 応募団体の提案内容の比較を容易にするため、審査資料の記述方法や枚数について、細かく指定するなどの見直しを行う。</li> <li>● 応募団体が5団体以内の場合は、1次審査（書類）、2次審査（面接）、総合審査を同じ日にプレゼンテーション審査として実施する。</li> </ul>

#### (2) 指定期間について

提言概要	指定管理者職員の雇用を安定させ、安定した制度運営のため原則どおり5年とすべきである。
現 状	原則5年としているが、公民館・コミセンの施設は、3年間となっている。
検討結果	原則どおり5年とする。ただし、当面の間、公民館・コミセンの指定期間については、地域管理による富士センター方式を検証したうえで検討する必要があるため、現行どおり3年間とする。

#### (3) 審査基準の見直しについて

提言概要	実績のある団体・実績のない団体の審査基準の配点を見直すべきである。
現 状	類似施設の運営実績がない団体の場合、配点が極端に低くなる。 （実績あり10点 実績なし0点）
検討結果	項目の配点上限を5点とすることにより、配点差を緩やかにする。 ただし、類似施設の運営実績の評価項目は変更しない。

#### (4) 労働条件審査の導入について

提言概要	指定管理者に労働関係の法令遵守を徹底させるため、労働条件審査を導入すべきである。
現 状	施設担当課は、労働法令や雇用・労働条件を聞き取りや書類審査などで確認している。
検討結果	「公の施設の指定管理者制度導入に関する指針」に労働条件審査を位置づけ、平成28年度募集・選定施設（平成29年4月から指定管理者に選定）から導入する。

## 2. 平成 28 年度指定管理者候補者審査にかかる見直し事項について

### (1) プレゼンテーション審査の流れ

- プレゼンテーション審査は、1 団体につき 60 分を目安とし、会議運営例は次のとおりとする。

【参考】応募団体 2 団体の場合 標準審査時間 180 分

会議の流れ	内 容	時間配分
開会	会長あいさつ・事務局説明	5 分
応募状況説明 資格審査報告	施設担当課による募集施設・応募状況の概要説明 施設担当課による応募団体①・②の資格審査の結果報告	10 分
(休憩)	応募団体①入室	5 分
応募団体①審査	団体によるプレゼンテーション	30 分
	質疑応答	30 分
	応募団体①退出 審査書類入力・審査書類を事務局へ提出	5 分
(休憩)	応募団体②入室	5 分
応募団体②審査	団体によるプレゼンテーション	30 分
	質疑応答	30 分
	応募団体②退出 審査書類入力・審査書類を事務局へ提出	5 分
(休憩)	事務局集計	10 分
集計結果の報告		10 分
閉会	事務連絡	5 分

### (2) 指定管理者候補者の選考結果の答申について

- 指定管理者候補者となった団体が速やかに準備できるように指定管理者の候補者の選考結果終了の都度、答申することとしたい。
- 選定結果の答申は、審査を行った次の審査会において決定する。

## 平成 28 年度指定管理者候補者の選定スケジュールについて

## 1. 指定管理者募集施設（指定管理者候補者選定施設）

施設の名称	指定期間	募集方法	募集時期	選考時期
白井コミュニティセンター・白井児童館	H29. 4-H32. 3 (3 年間)	公募	6 月	8 月
白井駅前センター	H29. 4-H32. 3 (3 年間)	公募	6 月	8 月
学習等供用施設	H29. 4-H32. 3 (3 年間)	非公募	—	9 月
市民プール	H29. 4-H34. 3 (5 年間)	公募	8 月	9 月末

## 2. 指定管理者候補者選定後のスケジュール

内 容	実施時期
指定管理者候補者選定結果の答申	(都度実施)
全ての施設の指定管理者の候補者の決定	10 月中旬まで
指定の議案上程	10 月下旬
指定の議決	12 月 (12 月議会)
指定管理者の決定	12 月下旬
引き継ぎ準備 (現指定管理者→新しい指定管理者)	(交替の場合のみ)
協定書の締結 (市⇄指定管理者)	3 月
指定管理者による管理の開始	4 月 1 日

## 3. 会議の開催スケジュール

平成 28 年度の審査会で実施したいこと

- 指定管理者募集 4 施設の指定管理者候補者の選定 (答申)
- 労働条件審査の実施内容について

	開催日時	内 容
第 1 回会議	6 月 6 日 (月) 午後 2 時から	・ 指定管理者選定審査会提言の対応について ・ 平成 28 年度指定管理者募集施設の概要について
第 2 回会議	8 月上旬	・ 白井コミュニティセンターの候補者選考について
第 3 回会議	8 月下旬	・ 白井コミュニティセンターの候補者の答申 (案) について ・ 白井駅前センターの候補者選考について
第 4 回会議	9 月中旬	・ 白井駅前センターの候補者の答申 (案) について ・ 学習等供用施設の候補者選考について
第 5 回会議	9 月下旬	・ 学習等供用施設の候補者の答申 (案) について ・ 市民プールの候補者選考について
第 6 回会議	10 月中旬	・ 市民プールの候補者の答申 (案) について ・ 労働条件審査の内容について