

白井市庁舎整備実施設計技術支援者選定プロポーザル

審 査 結 果 報 告 書

平成27年6月25日

白井市庁舎建設等検討委員会

白井市庁舎整備実施設計技術支援者選定委員会

1. 審査結果

(1) 参加表明提出者 (順不同)

- ・鹿島建設株式会社 千葉支店
- ・大成建設株式会社 千葉支店
- ・前田建設工業株式会社 千葉営業所

(2) 参加資格審査結果

参加表明書を提出した全ての者が参加資格を有していました。

(3) 技術等提案書提出者

- ・大成建設株式会社 千葉支店
- ・その他の参加表明書提出者は途中辞退

(4) 審査結果

第1施工予定者 大成建設株式会社 千葉支店 69.99点
(評価の内訳)

項 目	評 価 点
企業の技術力及び姿勢	13.75
提案項目 技術提案	28.60
市内事業者活用等	4.40
価 格 項 目	23.24
合 計	69.99

2. 白井市庁舎整備実施設計技術支援者選定委員会

- 委員 長 川岸 梅和 (日本大学生産工学部教授)
- 副委員 長 川島 晃 (日本大学生産工学部教授)
- 委 員 伊藤 道行 (白井市副市長)
- 委 員 内藤 健作 (白井市総務部長)
- 委 員 宇野 克美 (白井市環境建設部建築指導課長)

3. 選定までの経過

平成27年4月 2日	第1回庁舎整備実施設計技術支援者選定委員会
平成27年4月 6日	プロポーザル募集要項等公表
平成27年4月10日	参加資格等に係る質疑提出期限 (質疑等なし)
平成27年4月30日	参加表明書提出期限(3者参加表明)
平成27年5月 1日	第2回庁舎整備実施設計技術支援者選定委員会 (参加資格要件の審査)
平成27年5月 1日	参加資格審査結果を参加者へ通知
平成27年5月19日	技術等審査に係る質疑提出期限
平成27年5月25日	技術等審査に係る質疑回答
平成27年6月12日	技術等提案書提出期限(1者提出2者辞退)
平成27年6月16日	プレゼンテーション及びヒアリング審査実施 通知書の送付
平成27年6月19日	第3回庁舎整備実施設計技術支援者選定委員会 (プレゼンテーション及びヒアリング審査)
平成27年6月25日	審査結果等の公表

4. 審査要領「3. 評価項目(6) 価格項目①VE提案」の別途市が決定する額

1,000万円

5. 講 評

白井市庁舎整備実施設計技術支援者選定委員会は、公平性及び秘密性の確保のため、匿名による厳正な審査を行い、その結果を次のとおり講評します。

本プロポーザルにおいては、平成26年度に改正された公共工事の品質確保の促進に関する法律により、多様な契約方法の活用が可能となったことから、E C I方式での庁舎整備事業を推進するため技術支援者の選定を行いました。

選定にあたっては、E C I方式のメリットを十分活かすため、実施設計を市と設計者、技術支援者の3者による協働での策定を行うための技術提案やV E提案といった実施設計へ取り入れ可能な提案を提起してもらうとともに、高度な技術、確実な工程管理、安全性の確保、市内事業者の活用策等の提案を求め、品質を確保しつつコスト縮減、工期の短縮等を提案してもらい、プレゼンテーション及びヒアリングを経て審査を行いました。

参加表明書については、3者から提出され、全ての者が参加資格要件満たしておりましたが、残念ながら、その後、2者から辞退届が提出され、1者が技術提案書を提出しました。

技術提案を提出した者につきましては、基本設計を良く理解しているとともに、提出された技術提案においては、プロポーザルの一つの目的としていたコスト縮減について、提案全般に渡り、基本設計で示した概算事業費を意識したものとなっております。

また、工程管理に関する提案では、市の要求する工期内に工事が完了するためにE C I方式のメリットを活かした工程提案やユニット化による施工性の向上、工法の変更等の提案による時間的意識を持った提案がされておりました。

今後の業務におかれましては、市、設計者とともに引き続きコスト意識と時間的意識を持つとともに、建設後の維持管理、運用の観点からの検討もを行い、更なる技術提案を行っていただき、より良い実施設計となることを期待します。

終わりに、本プロポーザルに参加され、貴重な時間を費やし真摯に向き合っていたいただきました参加された関係者の皆様に敬意を表するとともにE C I方式での庁舎整備事業が成功されることを期待し、心より感謝申し上げます。

平成27年6月25日

白井市庁舎整備実施設計技術支援者選定委員会
委員長 川岸 梅和

審査の様子

○ 川岸梅和選定委員長からのあいさつ



○ 事務局からの審査に関する説明



○ 大成建設（株）千葉支店のプレゼンテーション



○ 大成建設（株）千葉支店へ各委員からのヒアリング

