

令和6年度第1回白井市指定管理者選定審査会 会議録（概要）

1. 開催日時 令和6年6月27日（木）午後1時10分から午後1時20分
2. 開催場所 白井市役所本庁舎2階災害対策室2
3. 出席者 寺島会長 清水副会長 中川委員 坂巻委員 山下委員
4. 欠席者 上田委員
5. 事務局 公共施設マネジメント課 鈴木課長 八木主査 石福主査 鈴木主事
6. 傍聴者 なし（非公開）
7. 議題 議題1 審査手順及び審査票の決定について
議題2 今後のスケジュールについて
8. 議 事

●事務局

それでは、定刻より少し早いですが、ただいまから令和6年度第1回指定管理者選定審査会を開催いたします。

本日はお忙しい中、ご出席いただき誠にありがとうございます。本日、進行を務めます公共施設マネジメント課の八木と申します。よろしくお願いします。

本日のスケジュールは、お手元の次第に基づき、議題についてご審議いただき、会議終了後に希望者にて今年度の指定管理者募集施設6施設のうち、5施設の視察を予定しております。終了時刻が17時45分頃になります。長時間となりますが、よろしくお願いします。

なお、本会議は審査に関する情報のため非公開とし、会議録につきまして、発言要旨が分かるよう作成の上、委員の氏名等を伏せて公開します。

また、議事録作成のため、会議中についてはICレコーダーで録音させていただきますので、あらかじめご了承ください。

また、本日は上田委員が所用のため欠席される旨の連絡をいただいておりますが、過半数の委員の出席により会議が成立していることをご報告させていただきます。

続きまして、事務局の紹介をさせていただきます。昨年度から引き続き公共施設マネジメント課が担当させていただきます。課長の鈴木です。

●事務局

みなさん、こんにちは。委員の皆様お忙しい中令和6年度第1回指定管理者選定審査会にご出席いただきありがとうございます。私は今年度から公共施設マネジメント課長となりました、鈴木でございます。委員の皆様には今年度も引き続き指定管理者選定施設における指定管理者の選定においてご審議のほどどうぞよろしくお願いいたします。

●事務局

ありがとうございます。昨年度に引き続き、指定管理者選定審査会と制度を担当します、石福です。

●事務局

石福です。よろしくお願いします。

●事務局

同じく今年度から新しく担当になりました鈴木です。

●事務局

鈴木と申します。よろしくお願いします。

●事務局

今年度も指定管理者選定審査会と制度を担当します、八木です。よろしくお願いします。

それでは、開会に当たりまして、寺島会長からご挨拶をいただきます。よろしくお願いします。

●寺島会長

今年度で多くのメンバーが代替わりになるわけですが、それでもこのメンバーでこのような5施設と、かなり多くなっていますので、しっかり頑張ってやっていきましょう。よろしくお願いします。

●事務局

寺島会長ありがとうございました。

それでは、本日の資料を確認します。次第と手順資料1、資料2が審査票（案）ですね、あとスケジュールがあります。大丈夫でしょうか。

それではこれから、議事進行を会長にお願いし、議題に入ります。会長、よろしくお願いします。

●寺島会長

はい。ではお手元の次第により、議題に入っていきます。

はじめに議題（1）「審査手順及び審査票の決定について」事務局から説明をお願いいたします。

●事務局

それでは、議題（1）「審査手順及び審査票の決定について」ご説明いたします。

資料1をご覧ください。

資料1については、審査手順となります。こちらについては、過去の審議会の委員の皆様の意見や、市として検討した結果によってその都度変更しているものになります。昨年度の第1回審査会であります令和5年7月20日に決定したものが最新のものになっております。

昨年度は、提案額の審査の計算式の見直しを行っております。今年度は特に変更はございません。

続きまして、資料2の審査票をご覧ください。

こちら昨年度に4ページの（16）指定管理料及び収支計算書（提案額の審査）の審査の視点と配点の計算式を変更しております。今年度は特に変更点はございません。

（1）から（17）までの審査項目がございますが、審査項目数については、施設によって異なることから、募集の都度、定めることになります。

説明は以上となります。昨年度第1回に決定したものと同様のものになりますが、審査手順及び審査票、今年度はこれでよろしいかご審議をお願いいたします。

●寺島会長

ありがとうございました。

それでは、委員の皆様で、審査手順、審査票について事務局に内容を確認したい箇所などありましたら、ご質問をお願いいたします。いかがでしょうか。大丈夫ですかね、昨年と同様ということで進めていきましょう。

問題がないということですので、審査手順、審査票については決定することとしたいと思います。では次に、今後のスケジュールについて事務局の方から説明をお願いいたします。

●事務局

それでは、スケジュールについて、ご説明させていただきます。スケジュールをご覧ください。今年度は、審査会の開催回数が大変多くなっております。委員の皆様の任期中に開催するものが、今回を含めて6回となります。

第2回7月8日（月）13時15分から、学習等供用施設の指定管理者の選定についてご審議いただきます。

学習等供用施設については、6月18日に募集期間を終了しており、1者の応募がありました。本日は資料を配布しております、その茶封筒が資料になりますので、お荷物になりますがお持ち帰りいただいて中身を確認いただければと思います。

第3回7月24日（水）13時15分から白井駅前センターの指定管理者の選定及び学習等供用施設の答申案についてご審議いただきます。

駅前センターについては、募集期間が6月21日に終了しており、2者の応募がありました。

第4回8月6日（火）13時15分から白井コミュニティセンターの指定管理者の選定及び白井駅前センターの答申案についてご審議いただきます。

第5回8月20日（火）13時15分から高齢者就労指導センターの指定管理者の選定及び白井コミュニティセンターの答申案についてご審議いただきます。

第6回9月25日（水）13時15分から公民センターの指定管理者の選定及び高齢者就労指導センターの答申案についてご審議いただきます。

公民センターについては、今直営でやっております、来年度から指定管理者制度を導入する施設となります。

また、次の2枚目に参考にですが、10月以降のスケジュールを添付しております。

第7回、第8回は次期委員による選定審査会になります。西白井コミュニティプラザの選定を行う予定としております。

各審議会の上に、会議録の確認をお願いすることになりますので、大変お手数ですが、そちらも併せてよろしくをお願いいたします。事務局からは以上です。

●寺島会長

はい、ありがとうございました。

それでは、これもちまして、令和6年度第1回白井市指定管理者選定審査会を閉会といたします。お疲れ様でした。