

議題 2

平成 25 年 9 月 25 日
白井市庁舎建設等検討委員会

「白井市庁舎整備基本計画・基本設計業務委託」プロポーザルの結果等について(報告)

日 付	内 容						
4 月 15 日	○第 1 回 白井市庁舎建設等検討委員会 ・業務委託の発注方法について、 公募型プロポーザル方式に決定 する。 ・第 2 回以降の会議で、発注仕様等について審議することを決定する。						
5 月 20 日	○第 2 回 白井市庁舎建設等検討委員会 (非公開) ・「 特記仕様書 」「 実施要領 」「 参加表明書作成要領 」「 様式集 」を決定する。						
6 月 24 日	○第 3 回 白井市庁舎建設等検討委員会 (非公開) ・「 プレゼンテーション及びヒアリング実施要領 」「 審査要領 」「 実施スケジュール 」を決定する。 ・ プロポーザルの審査を、委員会 20 名の内、学識経験者 6 名と市職員 2 名、計 8 名が代表し担当することを決定 する。						
6 月 26 日	○当業務委託の執行伺い起案・決裁 ・6 月 26 日開催の白井市入札契約審査会 (委員長：副市長) において、業務委託の発注方法 (プロポーザルの実施方法) 等について審査する。 この中で、参加要件のうち「過去の実績要件」を緩和することとする。						
6 月 27 日	○ プロポーザルへの参加者の募集を開始 ・市ホームページ及び建設関係新聞へ募集開始について掲載する。 ・契約上限額 48,730,500 円 (H25: 10,762,500、H26: 37,968,000)						
7 月 24 日	○参加表明書の提出締切日						
7 月 30 日	○ 第 4 回 白井市庁舎建設等検討委員会【プロポーザル一次審査会】(非公開) ・参加表明のあった 2 者について書類審査し、2 者共に二次審査へ選出することを決定する。(点数は非公表)						
8 月 29 日	○技術提案書の提出締切日						
9 月 2 日	○ 第 5 回 白井市庁舎建設等検討委員会【プロポーザル二次審査会】(非公開) ・技術提案書が提出された 2 者について、プレゼンテーション及びヒアリングを行う。 【審査結果】 <table border="1" style="margin-left: 20px; border-collapse: collapse; width: 80%;"> <tr> <td style="width: 25%;">委託候補者</td> <td style="width: 45%;">(株)INA 新建築研究所</td> <td style="width: 30%; text-align: center;">76.47 点</td> </tr> <tr> <td>次 席 者</td> <td>(株)久米設計</td> <td style="text-align: center;">非公開</td> </tr> </table> ※点数は一次 (40 点満点) と 2 次 (60 点満点) の総計	委託候補者	(株)INA 新建築研究所	76.47 点	次 席 者	(株)久米設計	非公開
委託候補者	(株)INA 新建築研究所	76.47 点					
次 席 者	(株)久米設計	非公開					
9 月 3 日	○ プロポーザルの結果通知及び公表 ・参加 2 者へ「審査結果通知書」を送付 ・市ホームページへの掲載及び報道機関 (一般紙含む) へ発表						
9 月 4 日	○当業務委託の契約締結伺い起案・決裁						
9 月 5 日	○ 建築設計業務委託契約締結 ・契約金額 32,340,000 円 (H25: 6,468,000、H26: 25,872,000) ・契約期間 平成 25 年 9 月 6 日～平成 26 年 12 月 19 日						