

平成 2 8 年 6 月 2 日
第 3 1 回白井市庁舎建設等検討委員会

議題 1 監理業務受託者決定の報告

1. 契約概要

業務名称：白井市庁舎整備工事監理業務委託

受託者名：株式会社 I N A 新建築研究所

契約方法：随意契約

契約締結日：平成 2 8 年 4 月 1 1 日

契約期間：平成 2 8 年 4 月 1 2 日から平成 3 0 年 3 月 2 8 日

契約金額：6 2, 2 0 8, 0 0 0 円（税込、2 ヶ年度総額）

2. 主な業務内容

- ・設計図書の内容の把握及び設計図書に対しての施工者からの質疑の検討及び調査職員への報告
- ・設計図書と照合した施工図等の検討及び調査職員への報告
- ・工事と設計図書との照合及び確認を行い、その結果を調査職員へ報告
- ・工程表の検討及び調査職員への報告
- ・設計図書に定めのある施工計画の検討及び調査職員への報告
- ・工事と工事請負契約との照合、確認、調査職員への報告
- ・関係機関の検査等への立会い等

3. 選定理由

白井市庁舎整備工事は、新築棟の建設後に現庁舎の減築改修工事を行う複雑な工程で行う工事であり、現在までの経緯等を把握している者でなければ工事監理を円滑に行えないことから、次の理由により選定しました。

- ・当該事業者は、基本計画の策定段階から携わっており、実施設計までの庁舎整備事業の経緯やコンセプトについて最も精通しており、タイトなスケジュールにより時間的余裕がない事業の中でも今後の工事監理を円滑に行えるため。
- ・実施設計策定において、施工予定者の提案する技術提案や V E 提案を取り入れた経緯があり、施工予定者の持つ特殊工法、仮設計画等の詳細を熟知しているため。