

議案第11号

白井市老人福祉センター、白井市青少年女性センター及び白井市福祉作業所の指定管理者の指定について

白井市老人福祉センター、白井市青少年女性センター及び白井市福祉作業所の指定管理者を指定するため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第6項の規定により、議会の議決を求める。

令和7年11月21日提出

白井市長 笠井 喜久雄

提案理由

本案は、白井市老人福祉センター、白井市青少年女性センター及び白井市福祉作業所の指定管理期間が令和8年3月31日で満了となるため、4月1日から管理運営を行う指定管理者を指定したいので、提案するものです。

- 1 指定管理者に管理を行わせる公の施設の名称及び所在地
名 称 白井市老人福祉センター
白井市青少年女性センター
白井市福祉作業所
所在地 白井市清戸 7 6 6 番地の 1
- 2 指定管理者とする団体の名称及び所在地
名 称 社会福祉法人 白井市社会福祉協議会
会長 松本 千代子
所在地 白井市復 1 1 2 3 番地
- 3 指定の期間
令和 8 年 4 月 1 日 から 令和 1 1 年 3 月 3 1 日 まで

議案第11号資料

1 団体の概要

- (1) 団体名 社会福祉法人 白井市社会福祉協議会
(2) 代表者名 会長 松本 千代子
(3) 所在地 白井市復1123番地
(4) 設立年月日 昭和61年5月13日
(5) 資産の総額 58,328,908円
(6) 事業収入 156,829,183円
（過去3年平均）
(7) 従業員数 49人
(8) 業務内容

社会福祉法第109条第1項に規定する事業の実施

- ・社会福祉を目的とする事業の企画及び実施
- ・社会福祉に関する活動への住民の参加のための援助
- ・社会福祉を目的とする事業に関する調査、普及、宣伝、連絡、調整及び助成
- ・その他社会福祉を目的とする事業の健全な発達を図るために必要な事業

(9) 類似施設等の指定管理運営実績

施設名	所在地	指定管理実績
白井市地域福祉センター	白井市復	平成18年4月～現在に至る
白井市老人福祉センター	白井市復	平成18年9月～現在に至る
白井市青少年女性センター		
白井市福祉作業所		

2 指定の理由

指定管理者選定審査会の答申及びこれまでの当該施設の管理運営実績により指定したい。

3 指定の経過

(1) 募集経過

指定管理者の候補者の募集は、公募により実施した。

ア 募集方法

広報しろい7月号、市ホームページに掲載

イ 施設説明会

令和7年7月9日（2団体出席）

ウ 受付期間

令和7年7月24日から令和7年8月1日まで

エ 申請団体数（1団体）

社会福祉法人 1団体

(2) 指定管理者選定審査会の審査経過

令和7年8月 8日 諮問

8月26日 プレゼンテーション審査及び総合審査

答申

(3) 指定管理者選定審査会での候補者の選定

サービス等の評価点数が、最低評価基準である390点を上回っており、利用者のニーズに基づいたサービスの向上が期待できること、申請団体の経営状況に関する評価点数が基準点である30点を上回っており、申請団体の財務状況が健全であることから、社会福祉法人白井市社会福祉協議会を、白井市老人福祉センター、白井市青少年女性センター及び白井市福祉作業所の指定管理者の候補者として選定した。

（主な選定理由）

ア 複合施設である点を活かして施設間連携を意識した運営方針が提案されていること。

イ 施設の設置目的をよく理解した上で、世代間交流の視点も踏まえた提案がなされており、市民サービスの向上が期待できること。

ウ 自主事業として、利用者ニーズを把握した上で、利用者

の要望をサービスの改善に繋げる提案がみられること。