

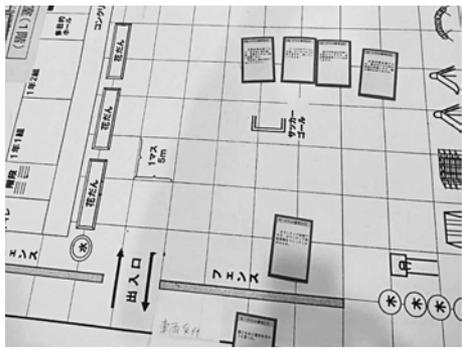


令和6年12月22日 白井市自治連合会事業

## Hinanjyo Unei Game HUG(避難所運営ゲーム)を通じて学んだ 避難所開設・運営の手順



【講師】右：白井市 危機管理課 危機管理監 内田 豪氏  
左：(公社)SL災害ボランティアネットワーク 仁藤智治氏



参加者70名が8グループで協議

会場となった「白井第一小学校 体育館」では、災害発生時の避難所レイアウト・運営を考えました。

各委員会視察で  
先進自治体に学ぶ

Point 1

6カ所の公共施設の指定管理者を決定

Point 2

市保健福祉センターの設置・管理の条例の一部改正を賛成多数で可決

Point 3

文化センター大規模改修基本計画策定業務予算を一旦削除

**12月定例会・臨時会**  
第4回定例会は、11月22日から12月17日まで26日間の会期で開きました。  
今定例会には、条例の改正や補正予算など議案19件が提出され、すべて原案可決となりました。  
また、議員から発議案5件が提出されました。  
なお、第1回臨時会が1月14日に開催されました。  
審議結果一覧については、4頁に掲載しています。



議会HP QRコード

Point 1

6力所の公共施設の指定管理者を決定

令和7年4月より6つの公共施設の指定管理者となる団体の6議案を可決承認しました。決定団体名称・選定や評価基準は、下記別表1・2をご覧ください。

【都市経済常任委員会】

①白井コミュニティセンター・白井児童館

主な質疑

Q 募集が2回行われてい

A 6月に募集、現指定管

理者1者から応募があり、審査会の審査を受け8月20日にサービ

②公民センター

質疑意見など

Q 令和7年4月より再度

A 平成5年に直営で開館

し、平成20年から指定管理者制度を導入。平成29年から、第二小学校区での「まちづくり

③西白井コミュニティプラザ

主な質疑

Q 職員に民生委員が入っ

A ト・デメリットは。

市民にとって、職員が民生委員であることに

〔議案第4号〕白井市高齢者就労指導センターの指定管理者の指定について
〔議案第5号〕白井市学習等供用施設の指定管理者の指定について
〔議案第6号〕白井市白井駅前公民館、白井市白井駅前児童館及び白井市白井駅前老人憩いの家の指定管理者の指定について
〔議案第7号〕白井市白井コミュニティセンター及び白井市白井児童館の指定管理者の指定について
〔議案第8号〕白井市公民センターの指定管理者の指定について
〔議案第9号〕白井市西白井コミュニティプラザの指定管理者の指定について

点以上でしたが、経営状況に関する評価点数が下回っており、候補者に選定する者がいないとの結論でした。9月に再度、応募資格を一部変更し2回目の募集

Q 施設の不具合等に多額の費用を要してきたよ

A 料で大丈夫なですか。

施設管理費に関しては、

を行い、4者からの応募がありました。

Q 施設の費用を要してきたよ

A 料で大丈夫なですか。

施設管理費に関しては、

賛成

第二小学校区のまちづくり協議会設立を目的に直営となり、地域の中に入り、協議会設立、運営に大きな貢献があり、何か困ったら相談できるという安心感につながっていたと捉えています。

A 設立当初、自主事業は

行わず、施設管理センターで行う形の方針は今後も継続します。

市から自主事業を指定されていない中、計画立案等の市の考えは、



公民センター

り、直営としての機能は十二分に果たされたと思えます。まちづくり協議会のメンバーでもある白井工業団地協議会が選定され、貸館事業等に加え、まちづくり協議会の拠点や市の産業振興の拠点の機能が充実していくことに期待します。

利用者の増加や満足度につながっており、同団体が継続となった要因と捉えています。自主事業は提案をいただければ認める形で対応しています。

【教育福祉常任委員会】

④白井市高齢者就労指導センター

質疑意見など

Q 2年間の委託期間後は、

A 高齢者就労指導セン

ター運営等を見直しすることが目的で、業務の個別委託や廃止等も含めて検討していきます。

Q 内部検討委員会等を立ち上げるのですか。

A 検討委員会立ち上げま

⑤白井市学習等供用施設

質疑意見など

Q 8年の運営の上、継続

A となる団体の概要は。

富士センター運営協議会は、まちづくりの拠点として、ボランティア・社会貢献の活動を地域の各種団体と連携協力して行っていることが特徴です。

Q 富士センターに収益があるにも拘らず、該当

A 団体が赤字なのに点数

Q 地域に根差した特色のある事業等は。

A 共働き両親のお子さんを朝7時から第3小学校が開く登校時間まで富士センターで預かり、一緒に学校の校門まで連れていくサービスは、他にはない取組みです。

賛成 地域住民の団体が運営するので、賛成します。

⑥白井駅前公民館、児童館及び老人憩いの家

質疑意見など

Q 新規事業者が変わるに

A あたり、円滑な引継ぎ

とも伝えましたか。雇用は、あくまでも会社の裁量によるものと捉えています。

反対 今まで雇ってきた人の経験も生しながら直営にすべきと思います。

賛成 この会社は技術的能力、メンテナンス能力が高く、老朽化したセンターの運営管理に期待したいと思えます。

Q 会員以外への利用拡大

A についてのは。研修室や作業室の利用率は会員のみで1割から3割です。会員以外にも広く利用頂くよう考えています。

反対 シルバー人材センターという運営団体の透明性・公平性に疑問があります。会員以外の利用者を増やす以前に、交通手段等の見直しも必要だと思います。

別表1 指定管理者一覧(●は審議順=議案第7号・8号・9号・4号・5号6号)

Table with 3 columns: 公共施設名, 期間, 決定した 指定管理者名. Rows include 白井コミュニティセンター, 公民センター, 西白井コミュニティプラザ, 高齢者就労指導センター, 学習等供用施設, 白井駅前公民館.

別表2 指定管理者選定・評価の基準など

Table with 2 columns: 項目, 概要. Rows include 申請資格の確認, 総評価点数(合計100%), 審査会/審査方法, 最低評価基準, 結果の公表, 指定管理の期間決定, 市からの指定管理料.

〔議案第1号〕白井市保健福祉センターの設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例の制定について

### Point 2 市保健福祉センターの設置・管理の条例の一部改正を賛成多数で可決

白井市保健福祉センターの健康増進ルームを廃止するための条例改正です。

#### 質疑意見など

健康増進ルームを廃止する理由は、

A 行政財産の貸付けのルールから、当該地方公共団体の事務または事業の遂行に關し、現に使用、または使用するが確定であると見込まれる部分以外の

Q 健康増進ルームの廃止の健康増進ルームの条例上の規定があること、この部分に合致しない状況になること、今回、条例上の削除をすることを考えています。

反対 今まで委託している公共施設も含め、こちらが要望しても委託後は、口は出せないという回答

賛成 ストレッチ体操は、すごく評判が高く、多くの地域でこれは合わせて、たくさん地域で広げることが踏まえて賛成です。

Q 健康増進ルーム終了後の利用活用の見込みは、運営方法の見直しで、

反対 今まで委託している公共施設も含め、こちらが要望しても委託後は、口は出せないという回答

賛成 ストレッチ体操は、すごく評判が高く、多くの地域でこれは合わせて、たくさん地域で広げることが踏まえて賛成です。

〔議案第10号〕令和6年度白井市一般会計補正予算(第7号)について

### Point 3 文化センター大規模改修基本計画策定業務予算を一旦削除

文化センター大規模改修基本計画策定業務にあたり、事業者から応募がありましたが、辞退届が提出されました。令和6年度には事業期間が確保できず、全ての予算を減額する補正予算を可決しました。予算全てを減額してはいますが、今回の見直し部分は、発注の仕方や委託をする業務内容です。令和7年度に仕切り直し、当初予算に令和7年度・8年度を期間とする継続費を計上し、令和7年度に基本計画策定業務を開始し、令和8年度まで実施する予定です。

#### 質疑意見など

Q 文化センター改修基本計画は市民や外部からも意見を聞いて策定しますか。

A 市民向けアンケート、文化センター内4館運営協議会での意見交換等を実施する予定です。

Q 大規模改修基本計画策定業務委託の発注について、どのように変えるのですか。

A 市民意見の聴取の方法や、専門性が高い業務

賛成 文化センター改修基本計画をつくることは非常に難しいことであり、つくった後何をするかということも、市民にきちんと説明して頂きたい。そういう意見を付加した上で賛成します。

### 発議 1 厚生年金への地方議会議員の加入を求める意見書案は可決

国民の幅広い層からの政治参加や地方議会における多様な人材確保の観点から、厚生年金への地方議会議員の加入を求める意見書案は全員賛成で可決しました。

#### 意見書案の概要

「会社員等が議員に転身しても切れ目なく厚生年金

の適用を受けられ、家族の将来や老後の生活を心配することなく議員活動を続けることができるように、

ける環境を整うことになり、厚生年金への地方議会議員の加入の法整備を実現する

よう強く要請する。」との内容です。

### 発議 2 補聴器購入に対する国の公的補助制度創設を求める意見書案は否決

〔議案第2号〕補聴器購入に対する国の公的補助制度創設を求める意見書について

補聴器購入に伴う経済的負担を減らすことにより、軽度・中等度難聴者や、誰でも加齢性難聴となりうる高齢者の生活の質の維持、認知症の予防、ひいては健康寿命の延伸、医療費や介護負担の抑制を図るため国の公的補助制度創設を求める意見書案は賛成少数で否決しました。

#### 意見書案の概要

「少子高齢化社会の中、社会の活性化には高齢者の社会参加がこれまで以上に重要になっていきます。

加齢性難聴による機能の低下は、日常生活を不便にし、コミュニケーションを困難にするなど生活の質を落とす要因となり、

うつ病や認知症の原因と考えられています。欧米諸国は、公的補助制度が確立しています。生活の質の向上、認知症の予防、

健康寿命の延伸、医療費抑制になる、補聴器の補助制度創設を求めます。」との内容です。

〔議案第3号〕令和6年度税制改正にあたり慎重な審議を求める意見書について

### 発議 3 令和6年度税制改正にあたり慎重な審議を求める意見書案は否決

税制改正にあたり給与所得者の控除額を103万円から178万円に上げた場合、全国で7.8兆円の減収が見込まれます。そこで地方自治体の一般財源に影響が無いよう慎重な議論を求める意見書案は賛成少数で否決しました。

#### 意見書案の概要

「国民民主党が提案する178万円に引上げた場合、白井市は現在

231億円の歳入に対し住民税を含め年間10億円を超える減収となり市民生活に大きなダメージを

与えることが見込まれます。そこで国会・政府に対し十分な議論により地方自治体の一般財源に影響が無いよう配慮することを求めます。」との内容です。

〔議案第4号〕学校体育館エアコン整備への財政支援拡充を求める意見書について

### 発議 4 体育館エアコン整備の支援拡充を国に求める意見書案は否決

災害時には避難所にもなる学校体育館へのエアコン整備のため、国に財政支援拡充を求める意見書案は、賛成少数で否決しました。

#### 意見書案の概要

「近年、地球温暖化で全国各地が酷暑となり、夏の平均気温は18.98年の統計開始以来、最も

高くなった。学校体育館は子ども達が授業で使用し、災害時には避難所としても使用するため、熱中症予防には体育館への

エアコン整備が必要不可欠である。しかし、断熱など大規模な改修には多額の予算が必要で、全校の整備には何年もかかる

ため、国の補助率の引上げや期間延長など一層の支援強化が必要である。」との内容です。

〔議案第5号〕選択的夫婦別姓制度の導入を求める意見書について

### 発議 5 選択的夫婦別姓制度の導入を求める意見書案は否決

日本では、婚姻における夫婦別姓が認められないために、望まない改姓、事実婚、通称使用などによる不利益・不都合を強いられる人が多く存在しています。夫婦同姓を法律で定めているのは日本だけです。婚姻の際、96%が夫の姓になっており、間接的な女性差別だとの指摘もあります。通称使用では、「旧姓併記」「旧姓使用」での法的根拠がないために、「名前がちがう」と怪しまれたり、さまざまな事務手続きの煩雑さなどを招いており、働く女性たちにとっては、改姓によって「キャリアが中断される」という声も切実なために選択的夫婦別姓制度の導入を求める意見書案は、賛成少数で否決しました。

#### 意見書案の概要

「今年の10月、国連の女性差別撤廃委員会は、夫婦同姓を強いる民法が残っている我が国に対し

て、選択的夫婦別姓を可能にする法改正の4回目の勧告を行いました。同年NHKの世論調査でも、結婚したとき夫婦で別の

名字を選べる『選択的夫婦別姓』について『賛成』53%、『反対』26%でした。又、今年6月には、経済団体からも導入の声が高

まっています。家族の在り方や価値観の多様化が進む中、夫婦同姓や夫婦別姓の選択肢を用意する必要がある。」との内容です。



# 市政のここが知りたいたい

石井 恵子議員

身近な小型充電式電池製品で起きる火災



**問** 工業団地内に新たにできるバイオガス発電所とは。

**答** 産業廃棄物と一般廃棄物の処理施設で地域から発生する食品残渣を原料としメタンガスを発生させ燃焼発電する施設で令和8年度中に稼働予定です。

**問** 市にとってメリットは。

**答** 事業系一般廃棄物として焼却される食品残渣は今まで印西クリーンセンターで焼却されていましたが、この事業によりごみの減量化・資源化が可能となり印西クリーンセンターでの焼却費用が削減できます。地域への貢献として地元雇用や環境教育への積極的な協力が見込まれます。

**問** 各地の清掃センターで小型充電式電池が原因と思われる火災が発生していますが、小型充電式電池の回収について聞きます。

**答** 昨年、浦安市クリーンセンターで小型充電式電池が原因と思われる火災が発生していますが、小型充電式電池の回収について聞きます。

**問** 昨年、浦安市クリーンセンターで小型充電式電池が原因と思われる火災が発生していますが、小型充電式電池の回収について聞きます。

**答** 昨年、浦安市クリーンセンターで小型充電式電池が原因と思われる火災が発生していますが、小型充電式電池の回収について聞きます。

12人(19項目)の質問があり、その概要を掲載しました。詳細は会議録をご覧ください。この文章は各議員が作成しています。

**お知らせ**  
議員名下QRコードをスマートフォンで読み取ると、各議員の一般質問の動画がご覧になれます。

ガイドに記載されていない小型充電式電池製品がありごみの分別がわかりにくい。

**答** 「資源物とごみの分け方・出し方」等のパンフレットを見直し、令和7年度に全戸配布します。

**問** 小型充電式電池を市役所や出先機関に持ち込むより自宅近くの「ごみステーション」で回収できませんか。

**答** 印西地区環境整備事業組合と回収方法を協議しています。ごみステーションでの回収実現に向け協議を進めたいと考えています。

荒井 靖行議員

ナッシー号の運行ルートを問う



**問** 昨年度のナッシー号の利用実績について、東ルートの1年間の延べ運行便数、延べ利用者数、一便当たりの利用者数は。

**答** 延べ運行便数3809便、延べ利用者数2万532人、1便当たりの利用者数が5,399人です。

**問** 東ルートに乗りしました。白井第一小学校から一旦白井市役所を経由後にフォルテ白井に変更できませんか。これにより桜台、神々廻から市役所への所要時間が15分短縮できます。

**答** 駅を拠点として所要時間を短縮することを考慮しており困難です。

**問** 収入は約954万円、支出は約7932万円、延べ運行便数は1万7873便で、1便当たりの収入は約530円、支出は約4440円です。

**問** ナッシー号の利用者が少ないことが明白です。利用者を増やす工夫は。

**答** バスの運行状況や位置情報が確認できるバスロケーションシステム導入とともに、今年度は利用者の多い市役所、千葉ニュータウン中央駅、白井駅、西白井駅の停留所へのベンチの

**問** 設置や白井駅停留所の上屋を整備し、利便性の向上に努めています。

**問** 東ルートに乗りしました。白井第一小学校から一旦白井市役所を経由後にフォルテ白井に変更できませんか。これにより桜台、神々廻から市役所への所要時間が15分短縮できます。

**答** 駅を拠点として所要時間を短縮することを考慮しており困難です。

**問** 同地区は現行ルートになっていないので、新たな小型車両の導入は考えていますか。

**答** 私は市民から①市役所への所要時間をもっと短く、②市役所や最寄り駅に加え、買物や医療機関に停車して欲しい、という意見を聞きます。まずは地域それぞれ

**問** 同地区は現行ルートになっていないので、新たな小型車両の導入は考えていますか。

**答** 私は市民から①市役所への所要時間をもっと短く、②市役所や最寄り駅に加え、買物や医療機関に停車して欲しい、という意見を聞きます。まずは地域それぞれ

意見交換会を開いては。

**答** 次期地域公共交通計画の策定に伴う意見交換会を予定しており、ルート見直しに関する意見も伺う予定です。

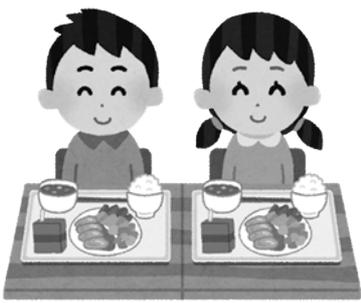
**問** 令和8年4月に新ルートに移行すると明示できませんか。

**答** 具体的な見直し時期を表明するのは適切でありませんが、指摘の部分をしっかりと受け止めて事務を進めます。

**問** 「今年度の熱中症対策の成果と課題」、「制服バンク、制服リユースマッチング事業」も質問しました。

久保田 江美議員

第3期「3つの子どもプラン」の方向性と食育と市内農家の連携は



**問** 次期計画に向けての課題について。

**答** これまでの教育・保育においては、待機児童対策に主眼、重点を置いて取り組んできましたが、幼少期の教育・保育に対するニーズは多様化し、質の向上が求められています。このことから、こどもの幼児期の成長に欠かせない教育、遊びの充実や、特別な支援が必要なこどもへの対応を含め、教育と保育を一体的に提供する認定こども園やインクルーシブ保育の充実が必要と考えています。また、子育てを楽しめる環境づくりも必要と考えております。

**問** 新たな課題として、こどもの定義が心身の発達の過程にあるものとされ、これまでの18歳や20歳といった年齢で必要なサポートが途切れないよう、新たに20代や30代の若者世代も対象となったことから、若者の進学・就労など生活基盤の安定や、結婚・子育てに関する希望の形成などの取組みを連動させることが課題と捉えています。

**問** 次期こどもプランの目指すまちの姿はどのような

**答** 子育て当事者の視点に加え、こども、若者達が夢と希望を持って地域で活躍し、各世代がつながり、支え合い、将来にわたりこども・若者・子育て当事者それぞれに希望に応じた幸せな状態の好循環を育んでいくまちを目指していきます。

**問** 幼少期の保育・教育の分野において、食育の推進も重要と考えますが、公立保育園の給食に栽培期間中農薬不使用などの野菜を使用することについては。

**答** 保育所保育指針では、食育として生産者などの地域と連携することや、様々な食材に触れる機会を保育に取り入れていくことが求められています。このため、

地産地消や地域との連携、様々な食材に触れるといった視点から、市内で栽培する栽培期間中に農薬を使用していない野菜を保育所の給食食材として使用できないか、野菜の種類や収穫時期、収穫量、配達方法などを、保育所の栄養士を交え、栽培農家と協議した結果、期間は定めていませんが、11月から試行的に南山保育園において、サツマイモや大根、カブなどの野菜を保育所の給食食材として使用することとなりました。

根本 敦子議員

桜台・白井富ヶ谷 データセンター建設を問う



**問** 桜台のデータセンターについて、意見書は、9月議会会で300通以上と聞いていますが、277通に減った理由は何ですか。

**答** 近隣住民等に該当しない方からの意見書は対象外になります。

**問** 地域住民だけでなく、まちづくり審議会の委員も、もともと住民に寄り添ってくれないと心象が悪いと言っていました。法を守るからいいという姿勢では住民は不安なので、具体的対策のイメージができて安心合意できる説明を求める答申を出しました。市は、事業者に対応を求めますか。

**答** まちづくり審議会の答申は、あくまでも事業者の努力義務となるものです。

**問** まちづくり審議会の答申は、桜台業務・公益的施設地区計画の方針を尊重して、良好な住宅環境との調和措置に関する必要な図書を作成し、近隣住民の理解をより得られるように努めることとあり、さらに、事業者及び市は、事業者が計画する建築物用途地域や地区計画に反していないこと、当該建築物の用途が事務所であることの法令上の

根拠について明確に市民に分かりやすいように見解を示すことと聞いています。事務所と認められた根拠を説明してください。

**答** 事業者から提出された開発事業事前協議書において、事前に千葉県や建築確認検査機関に確認の上、事務所とされており、市も同様と考えております。

**問** GLPは、車両の出入口が工事中も建設後も桜並木のある通り側に3か所設置する予定です。この歩道は、オーサムガーデンの住民の生活道路です。先ほど住民の意見書から外された住民も、同じところで暮らしている人達です。桜台や白井市民の財産である桜並木を切らず、住民の安全のため車両出入口を464号線側に作る等、住民と事業者がごまました協定を結べるよう市がかかわってもらえますか。

**答** 事業者と近隣住民等の合意形成が図られることを期待しています。

**問** 「富ヶ谷のデータセンター」の都市計画審議会での市民生活に役立つ措置をという意見や「公立保育園民営化」についても質問しました。

石原 淑行議員

マイナ保険証の利便性やメリット、安心して活用するために



「健康保険証」の新規発行が終了し、「マイナンバーカード」での保険証利用を基本とする仕組みに移行していきま。マイナンバーカードの保有者のうち、マイナ保険証の取得状況は、

市の国民健康保険加入者では、9月で62.9%、75歳以上の後期高齢者医療保険加入者では、9月で65%の取得率となります。市内のマイナ保険証の利用状況は、

市の国民健康保険加入者では、9月の利用率で15.4%、75歳以上の後期高齢者医療保険加入者では、9月の利用率で11.1%となっています。

マイナ保険証を保有していない方への対応は、

現行の保険証の有効期限である令和7年7月31日までそのまま保険証を使用でき、有効期限が切れるまでに「資格確認書」が申請によらず交付されます。75歳以上の方が加入する後期高齢者医療保険では、令和

7年8月の年度更新まで新たに加入する方には、マイナ保険証の保有にかかわらず、市に申請することなく資格確認書の発行がされます。

マイナ保険証の利便性、メリットは、

マイナ保険証の主なメリットは、4点あります。

①従来の保険証よりも、医療費を初診料で20円、再診料で10円節約できること。

②データで確認することができ、本人の同意のもと、診療履歴に基づいた過去の処方箋や健康診断の結果を見られるようになり、身体の状態や他の病気を推測して治療に役立てることができるとのこと。また、薬の飲み合わせや分量を調整してもらうこともできる。

③高額療養費制度における限度額を超える支払いが不要になり、紙の保険証の時には必要だった限度額認定証がなくても、急なケガや病気で手術や入院が必要になった場合にも限度額以上は請求されなくなるため、

安心して医療を受けられる。④マイナンバーで自分の特定検査の情報や薬の履歴、

平田 新子議員

白井市で良かったと思える幼児教育・保育の今後は



子どもは国の宝、未来そのものです。質の向上を

求めるものでなくてはいいけないと思いますが、公立保育所の役割や民営化を含めた体制検討のため、白井市公立保育所の役割及び体制検討委員会が10月に出された提言書について伺います。

市内公立・私立保育所や先進市の視察と共に今後の役割や体制について慎重に検討され、提言書では、

①今後の公立保育所が担う役割、②今後の公立保育所の体制、③民営化後の保育所等の機能、④市の役割にまとめられています。

公立保育所の一部民営化について伺います。

公立保育所の役割や持続可能な体制を、人員や財源確保・特別な支援を要する児童の公立保育所の偏りの解消等の観点で、一部民営化を含む公立・私立の役割分担について検討

超高齢化突入の中での今後の高齢者対応を問う

超高齢化突入の中での今後の高齢者対応を問う



本年の白井市高齢化率は28.6%の中、池の上小

39.2%等、加速度的に高齢化が進行しています。南山小学校区で実施された初の認知症まもり訓練は、

受けた治療や医療費を確認できること。以上のことが挙げられています。

発生する余剰財源は、幼児教育・保育に限定して充てるとの考えを基に協議された公立保育所の一部民営化の効果や課題は、

人材の確保・私立保育所等の支援に要する財源確保等、質の向上への効果、持続可能な体制構築の効果

が期待できます。課題としての利用児童や保護者の不安軽減への配慮や丁寧な引継ぎ、保育理念・経営状況を考慮した事業者選定等も提言には盛り込まれています。

私は市長として、市民の命を守ることを最優先にまちづくりを進めてきました。地震や台風の自然災害、感染症、または、人的な交通事故や犯罪行為について取り組むことを最優先に考えています。そういう中で、今回10月16日の強盗致傷事件というのは非常にショックを受けております。どういった状態に陥っているのか、今、白井も含めて日本全体の闇バイトの問題がどうなっているのか、非常に危機感が増しているところではあります。そういう中で、進めてきました、まずは市民一人一人の防犯意識を高め、そして自分ができることを自らやっていく、この自助の強化を図っていくこと。それ以外でできないもの、地域全体で地域のコミュニティを形成しながら

9月に白井駅前センターと白井駅周辺の歩道で実施。認知症役に声掛け保護する訓練で、大きな成果が得られたと思います。国が成年後見人制度利

用促進基本計画に基づき自治体の中核機関設置を要望。既に柏市・松戸市・印西市などは後見センターを設置済。制度の周知や成年後見人育成も必要です。市の考えを伺います。

広沢 修司議員

凶悪な犯罪から市民を守るために



近年の犯罪は、通信アプリやSNS等、インターネットが犯行手段として使われる傾向にあり最近では闇バイトを実行役にした強盗事件が相次いでいます。そこで、防犯まちづくりの観点から、市民の命と財産を守るための今後の取り組みについて市長の見解を伺います。

私は市長として、市民の命を守ることを最優先にまちづくりを進めてきました。地震や台風の自然災害、感染症、または、人的な交通事故や犯罪行為について取り組むことを最優先に考えています。そういう中で、今回10月16日の強盗致傷事件というのは非常にショックを受けております。どういった状態に陥っているのか、今、白井も含めて日本全体の闇バイトの問題がどうなっているのか、非常に危機感が増しているところではあります。そういう中で、進めてきました、まずは市民一人一人の防犯意識を高め、そして自分ができることを自らやっていく、この自助の強化を図っていくこと。それ以外でできないもの、地域全体で地域のコミュニティを形成しながら

9月に白井駅前センターと白井駅周辺の歩道で実施。認知症役に声掛け保護する訓練で、大きな成果が得られたと思います。国が成年後見人制度利

市では中核機関を設置していませんが、その機能を関係機関と連携し担ってきました。県のアドバイザーの助言も参考に、整備・役割等を検討していきます。

柴田 圭子議員

二丁のデータセンターの開発



現在、調整区域である富ヶ谷と市街化区域である桜台でデータセンター（以下DC）建設計画が進行しており、①富ヶ谷のDCに関して周辺の住環境を考慮するという視点から、市として意見を述べたり事業者に要望したりしたことは、

構想段階から説明会を開催するよう働きかけ、地区まちづくり協議会・近隣住民・事業者間で12回意見交換会を重ねました。その結果、住宅側のDCの高さを抑えたり、境界からの距離を確保するなどの事業計画の見直しがありました。

3月の都市計画審議会では示された図面と9月の住民説明会で示された図面が違ってきています。再度審議会に戻さなくてもいいの

ら、地域コミュニティを含めたオール白井で取り組みなければ安全安心なまちを構築できないと思っています。このため、これに向けて全力でこれからも進めていきたいと思っています。

柴田 圭子議員

二丁のデータセンターの開発

でしようか。今後、関係機関との協議で内容が変わることもあり、変更が適切である限り、差し支えないと考えます。

②桜台のDCに関して事業者と近隣住民の間に入って協議の場を持ったことはありますか。主体的に設けたことはありますが、説明会の開催要望があった際に事業者に伝えていきます。

住民から3百通もの意見が来ています。一つずつ質問に対して回答書を作成します。DCの排熱は、市が取り組む地球温暖化対策に影響しませんか。適切に対応します。DCは、重油を大量に地下に貯蔵します。一般事務所という区分でよいのですか。地下にタンクがあるかどうかで事務所の判断はされないと考えます。まちづくり条例の見直しを検討されています。二つの開発を踏まえて見直しに向けて考慮すべきことは、決められた条例の手続き以外でも柔軟に対応することもできると思います。



武藤 美砂子議員

### 認知症の人が希望の持てる 共生社会の実現へ



**問** 認知症の人の現状は。  
**答** 介護認定における認知症に関する介護の必要度を分類した「認知症高齢者の日常生活自立度」のうち、「日常生活に支障をきたすような症状、行動や意思疎通の困難さがある」とされるランクⅡ以上と判定された令和6年の人数は、1396人です。要介護・要支援認定者数の約6割を占めています。

**問** 地域包括支援センターの相談後の対応は。  
**答** 認知症に関する相談を受けた後は、介護認定を申請し、ケアマネージャーへ引継ぎ介護保険サービスを中心とした様々なサービスを利用される場合が多くなっています。引継ぎ後も関係者から相談を受けた際には、対応に関するアドバイスを行うなどの支援も行っています。また、医療や介護サービスにつながる場合や認知症の行動心理症状に対し、著しく家族が苦慮している等の場合は認知症初期集中支援チームに支援を依頼しています。

**問** 行方不明者の早期発見や、認知症の周知啓発につながるような、見守り訓練の周知方法は。  
**答** 今年度は南山小学校区内で、白井駅周辺にあ



田中 和八議員

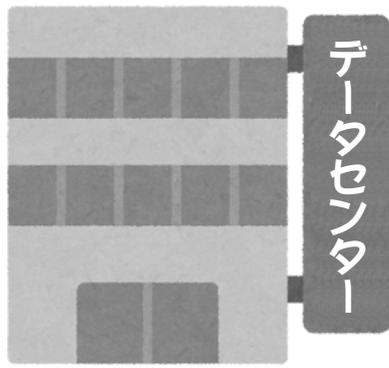
### 企業を誘致して 市民サービスの向上を



**問** 財政収支の近況（過去2年間）について伺います。  
**答** 財政調整基金との移動や前年度からの繰越金を除いた実質単年度収支については、令和4年度は約1千万円、令和5年度は約4億円の赤字となつています。

**問** 財政調整基金の残高を見ると、令和元年度末に約24億1千万円でしたが、令和6年度末の残高は15億5千万円の見込みです。今後の財政見通しは印西地区環境整備事業組合の次期中間処理施設整備に対する負担が挙げられます。組合に支出する市の負担金の規模はどの程度になりますか。  
**答** 施設の整備と維持管理運営などを含めた全体額になります。令和6年度は約9億6千万円、令和7年度は約10億9千万円、令和8年度は約14億円、令和9年度は約15億円と、新施設の建設が完了する令和9年度までは増加する見込みです。その後、令和10年度は約7億6千万円までに減少しますが、令和11年度以降は現施設の解体を令和11年度から13年度にかけて行う予定となつており、新施設の建設に係る地方債の償還などの影響により、約9億円から10億円程度になると見込んでいます。

**問** データセンターを誘致するメリットについて。



問 財政調整基金

答 一般論として、防犯やセキュリティの面で有利な点があり、住宅エリアと親和性が高いと考えております。また、単位面積当たりの税収額が高額となる傾向もあるのが考えられます。

**問** データセンターの償却資産にはどのような備品設備が該当しますか。  
**答** 償却資産は一般的には建築物とか設備になります。配管設備、受変電設備、空調設備などの各施設設備のほか、データセンターの特徴としては、サーバ、パソコン、通信機器などの備品が主な償却資産になるものと考えています。また、サーバや電子通信機器は非常に高価なもので、これらは24時間365日動き続けている機器の特性上、比較的交換サイクルが早くなつてくることがあるかと思えます。これらのことから、データセンターの場合は継続的に財源が確保され、更に、比較的高税収が確保されると期待しています。

伊藤 仁議員

### 安心・安全なまちづくり



**問** 気候変動にともなう豪雨対策はどの様に考えていますか。  
**答** 近年、全国的に地球温暖化などに起因する気候変動による台風の大規模化や線状降水帯に伴う集中豪雨の長期化などのリスクが高まっており、市が被災した場合における被害を最小限に食い止めるため、激甚化、頻発化する風水害への対応が災害対策の課題の一つとなっております。市では、国土強靱化地域計画において、大規模な自然災害等のあらゆるリスクを見据え、人命の保護が最大限図られること、市及び地域の重要な機能が致命的な障害を受けずに維持されること、市民の財産及び公共施設に係る被害の最小化を図ること、迅速な復旧復興を図ることを基本目標として強靱化の推進方針を定め、地域防災計画では震災編、風水害編、大規模事故編と、災害ごとの予防、応急対策、復旧復興計画を定め、各計画に基づき対応することとしております。また、台風や豪雨等については、地震とは異なり、ある程度事前に予測することが可能であることから、気象情報に応じてホームペー

**問** 市内におけるイノシシ等の大型動物の目撃については、具体的な目撃情報やそれに関する農業被害など、現時点で市に寄せられているものが無い事から、把握できていません。しかし、近年、県内では大型動物に限らず、鳥獣による農作物被害が増加しており、市内でも増加傾向にあります。そのため、市では現在印西猟友会白井支部に委託をして、駆除を行い対処しているところですか。  
**答** 隣の印西市では、イノシシは年間何頭捕獲されていますか。  
**答** 印西市議会令和6年3月議会の答弁内容から、令和5年度の捕獲頭数は、成獣484頭と幼獣203頭で合計687頭のことです。

**問** 市が補助金を出すシルバー人材センターの違法な交通整理が判明。指摘した市民はその後、センターの全仕事をできていません。センターは報告すべきでは。  
**答** 事業実績報告を受けて



徳本 光香議員

### シルバー人材センターの運営に根本的な改善策を



**問** 市が補助金を出すシルバー人材センターの違法な交通整理が判明。指摘した市民はその後、センターの全仕事をできていません。センターは報告すべきでは。  
**答** 事業実績報告を受けて

### 子ども主体の学校運営を

**問** 不登校児童の推移は。  
**答** 小学校は令和3から5年度まで各42人。中学校は、令和3年度は90人、5年度は114人です。

**問** 今後不登校児童が増える予想でヤングハートしろいは職員4名で足りませんか。  
**答** 現状では足りています。

**問** 増やすことも検討してください。中は事務所のようで家具や地球儀などがとても古いです。年120万円の予算を増やし、子ども主体で模様替えをする、1学期30冊置かれる本も増やす等して、さらにいい居場所になるようにしては。  
**答** 学用品等は要望分を購入し、大丈夫だと思います。

**問** 小中学校で、より自主性を重んじ、子ども自ら決める授業や行事を行っては。  
**答** 校長が編成しています。

**問** では、総合的な学習や行事を子ども達に任せ、授業や給食は決まった場所ではなくていい、教員から授業で指名しないなど自由な環境を提

**問** 市が補助金を出すシルバー人材センターの違法な交通整理が判明。指摘した市民はその後、センターの全仕事をできていません。センターは報告すべきでは。  
**答** 事業実績報告を受けて

**問** 子ども主体の学校運営を案じます。今後の平和に関する体験学習は。  
**答** 中学生の平和使節団を広島に派遣する予定です。

**問** 特別な配慮が必要な子や保護者から、先生の教え方や対応への要望や意見は。  
**答** 常時の相談体制と学校評価を受けています。

**問** 保護者から教員のパワハラの相談を受けましたが、教員が障がいや学び機会は。  
**答** 障がいや支援の県の研修、先輩教員の授業参観、市や校内の研修もあります。

**問** 子ども達に寄り添う研修と、浦安市の、心理士、作業・理学・言語聴覚士が関われる仕組みの検討を要望します。運動会の草刈りは市が公費負担すべきでは。  
**答** 将来に役立つ教育活動の一環として行っています。



視察 報告 総務企画常任委員会 令和6年10月31日～11月1日

【視察地・視察項目】

- ① 福井県敦賀市 「公設民営書店「ちえなみき」 敦賀駅西地区開発事業について」
- ② 富山県射水市 「随意契約」で「民間提案」制度。老朽化した65施設一括管理について

「随意契約」で「民間提案」制度。老朽化した65施設一括管理について

① 福井県敦賀市「公設民営書店・ちえなみき」敦賀駅西地区開発事業

敦賀市は、歴史的にも海外（朝鮮半島や東京からロシアのグラジオストクフランスまで）の交通の要所であった。また、北前船の寄港地として、北海道から大阪へ下関まで商品を運んだことでも有名です。近年は北陸新幹線が開通したことで東京から敦賀市、在来線の敦賀から京都・大阪・名古屋ともつながっています。

敦賀駅西地区は、JRの用地を敦賀市が買収して、原簿の研究施設の建設計画をしていましたが、平成23年3月11日の東日本大震災で、原簿施設建設を断念。平成27年新幹線開業が3年前倒しに決定し、新たな土地利用事業開発プロジェクトができました。「移住・公民連携」をキーワードに公共事業（公的投資）と民間事業を組み合わせることで、財政負担を軽減し、「歳入と歳出のバランスを取っていく」方式を取りました。



①福井県敦賀市



②富山県射水市

その中で大切なのは、市民や隣接する商店街との話し合い、アンケート、社会実験に3年間もかけて、民間頼りではなかった点です。どんな街づくりをするか、民間企業と市民がじっくり話し合い、「本屋と図書館」「広場公園」「飲食店」「子育て支援施設」ゾーンと、「ホテル」「駐車場」「スターバックス」ゾーンに分かれた土地利用がされています。また駅付近の近隣商店街との調和を大切にしながら、町との調和を大切にしています。

事業は、市の土地を民間に定期借地して、公共機能テナントを民間が建設する公設民営書店「ちえなみき」（本屋と図書館）は丸善雄松堂が指定管理をして、カフェ併設。とろろ昆布など名産の展示ワークスペース・キッズコーナーでの読み聞かせボランティア活動・隙間空間など一日中いても飽きないワクワクする工夫がされています。

② 富山県射水市「随意契約」で「民間提案」制度。老朽化した65施設一括管理

平成17年度1市3町が合併した市で、築30年以上経過している公共施設が半数以上あり、老朽化した施設を課ごと・業務ごとの縦割り管理を一元管理する方法「包括管理」を取ったそうです。その中で、「業務時間（8669時間）コスト」を「マネージメント費（4億円）」を別枠で払うことで、職員の業務軽減ができたということです。

縦割り行政の改革が行われた事例だと思えます。行政のアウトソーシングが良いか悪いかはわかりませんが、職員が不足していたのか、専門の職員を育てられなかったのかはわかりませんが、各施設管理では、専門家がいないという点では、施設管理の負担が大きいと思います。その点は、白井市での課題だとも思いました。しかし、今後の行政の役割はどうあるべきか考えさせられました。

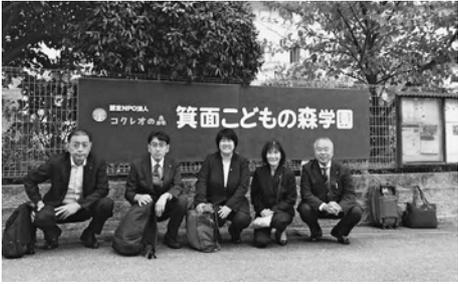
視察 報告 教育福祉常任委員会 令和6年10月31日～11月1日

【視察地・視察項目】

- ① 大阪府箕面市 子どもと保護者主体で作る新たなフリースクール
- ② 大阪府池田市 公設民営の不登校児の学校

① 保護者と子どもが作るフリースクール

「箕面こどもの森学園」は、認定NPO法人「コクレオの森」が運営し、70人の小中学生が3学年一緒に学び、100人が入学を待つ人気の学校です。大人が子どもに教え込む教育に疑問を感じた教員が、自主的・民主的に社会を作る個人の育成を目指す「子どもが学びの主人公」の学校として創設しました。自分を大事にできるところを大事にでき、挑戦もできるところを考えに立ち、行事は全て、企画から実行まで、資金集めも含めて子ども達が、大人は口を出さず支援に徹します。



①コクレオの森(大阪府箕面市)



②スマイルファクトリー(大阪府池田市)

学習も、子どもが自分の時間割を決め、振り返りを書き、保護者と教員がコメントを寄せます。チャイムはなく、自分で時計を見て行動します。科目は「ことば」「かず」「基礎学習」、「テーマ学習」、自身で内容を定める「プロジェクト」があり、大人が評価するテストもありません。

校舎内には、子ども達手作りの木製家具や本棚があり、ある班は室内の好きな場所海外留学の内容を話し合い、小学生は司会の子を中心に、ハロウィンの行事について話し合っていました。小中学生全員参加の集会も子ども達から多数決はとらず、全員が納得するまで話し合っており、議員としても大いに学ばされました。

不登校の子も通いたくなる工夫をしており、安心安全な場所だと感じてもらったため、大人が指名することはありません。自信が持てるよう、お互いにその日の最優秀者を発表します。黒板には毎日クイズが書かれ、明日来た答えを知る楽しみがあります。これらは公立学校でもできる工夫だと思います。

昨年は能登半島地震から開けた一年でした。本年は、国も自治体も危機意識を持ち、色々な施策をしてきた「2025年問題」、その時が遂にやってきました。これは国民の5人に1人が75歳以上となる超高齢化社会、雇用・医療・福祉等、多領域で深刻な影響が出る諸問題を指す総称ですが、少子高齢化によって力をそぎ落とされていく日本の現実には大変心が痛みます。

編集 後記

議会本会議・委員会を発信しています。

本会議のライブ発信・録画発信(委員会はライブ発信のみ)を行っています。録画中継は、本会議終了後おおむね5日後(土、日、祝日除く)から見る事ができます。ぜひご視聴ください。

- 発信内容 定例会及び臨時会の本会議並びに委員会
- 注意 この議会中継は白井市議会の公式記録ではありません。視聴の際は、配信ページ内のご利用についてを必ずご確認ください。
- アクセス方法
  - ①白井市ホームページ「白井市議会」をクリック(議会だより表紙のQRコードからもご視聴いただけます)
  - ②右側の「インターネット会議中継」をクリック
  - ③議会映像配信から「生中継」「録画放送」が表示されますので視聴したいページを選択しご視聴ください。

第1回臨時会

(令和7年1月14日開催)

令和7年1月14日、令和7年第1回市議会臨時会が開催されました。国から交付される物価高騰対応重点支援地方創生臨時交付金を活用し、令和6年度の白井市内の非課世帯を対象にした物価高騰支援給付金支給についての補正予算(第9号)を審議しました。