

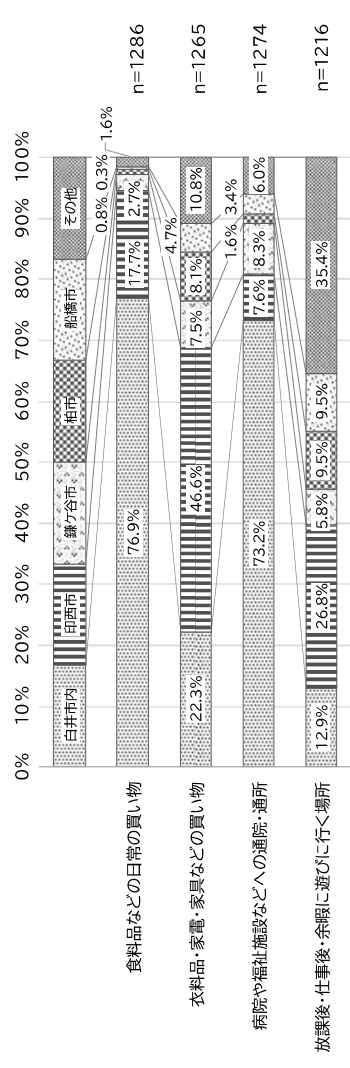
(4) 都市機能の利用状況・意向

①外出先・移動手段

- 目的別の外出先は、「食料品などの日常の買い物」や「病院や福祉施設への通院・通所」は「白井市内」が約7～8割である。
- 一方、「衣料品・家具などの買い物」は「印西市」が最も多く約5割である。また、「放課後・仕事後・余暇に遊びに行く場所」では「その他」が最も多く約4割である。

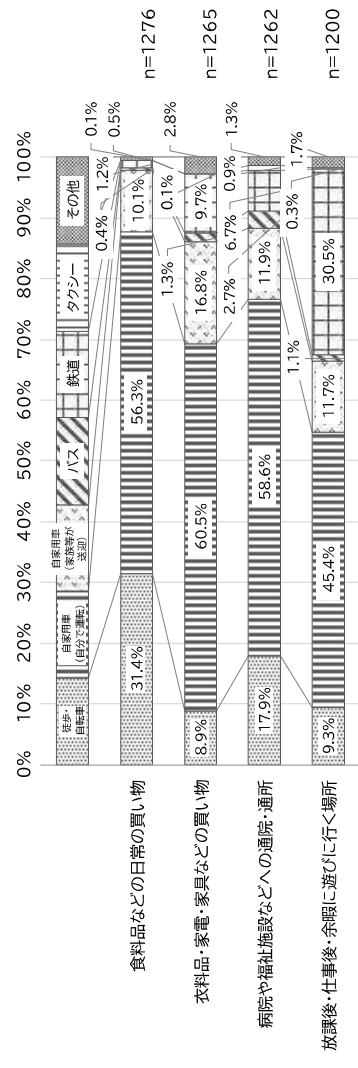
住

問4-1：あなたは以下の用事においてどこ（行き先）に行くことが多いですか。
用事ごとに1つに○



住

問4-3：あなたは以下の用事について、どのように行く（交通手段）ことが多いですか。用事ごとに主たるもの1つに○



(4) 都市機能の利用状況・意向

② 学生世代の外出先・移動手段

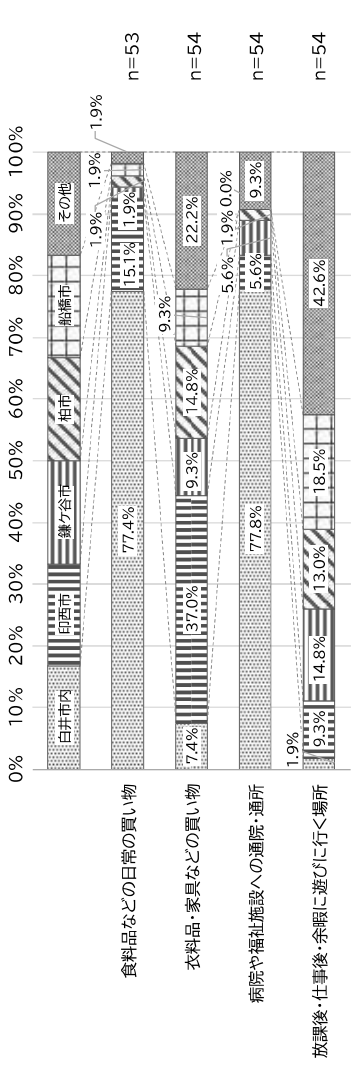
・学生世代（18歳～24歳）の目的別の外出先は、「食料品などの日常の買い物」や「病院や福祉施設への通院・通所」では「白井市内」が約8割である。

・一方、「衣料品・家具などの買い物」では「印西市」が最も多く約4割である。また「放課後・仕事後・余暇に遊びに行く場所」では「その他」が最も多く約4割である。

住

問4-1：あなたは以下の用事においてどこ（行き先）に行くことが多いですか。
用事ごとに1つに○

※18～24歳の回答者のみで集計

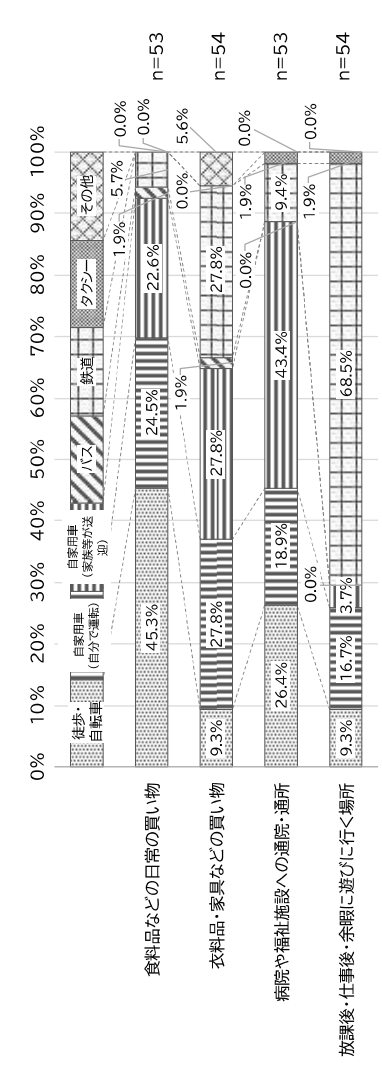


・目的別の交通手段は、「食料品などの日常の買い物」では「徒歩・自転車」が最も多く約5割である。一方、「衣料品・家具などの買い物」では「自家用車（自分で運転）」「自家用車（家族が送迎）」「鉄道」が約3割ずつを占め、「放課後・仕事後・余暇に遊びに行く場所」では「鉄道」が約7割である。

住

問4-3：あなたは以下の用事について、どのように行く（交通手段）ことが多いですか。用事ごとに主たるもの1つに○

※18～24歳の回答者のみで集計

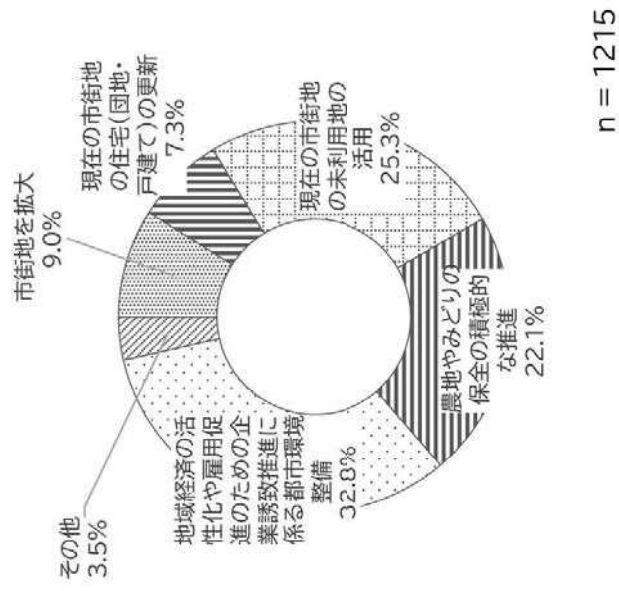


白井市 都市マスタープランに係るアンケート調査結果分析

(4) 都市機能の利用状況・意向

③市全域の土地の使い方や開発の方向性に対する意向

住 問13：あなたが、これからの市全域の都市づくり（土地の使い方や開発の方向性）に望むことは何ですか。1つに○



- 市全域の都市づくりに臨むことについてみると、「地域経済の活性化や雇用促進のための企業誘致推進に係る都市環境整備」が最も多く、約3割である。
- 次いで、「現在の市街地の未利用地の活用」が約1/4、「農地やみどりの保全の積極的な推進」が約2割である。

(4) 都市機能の利用状況・意向

④地区別のまちづくりへの意向

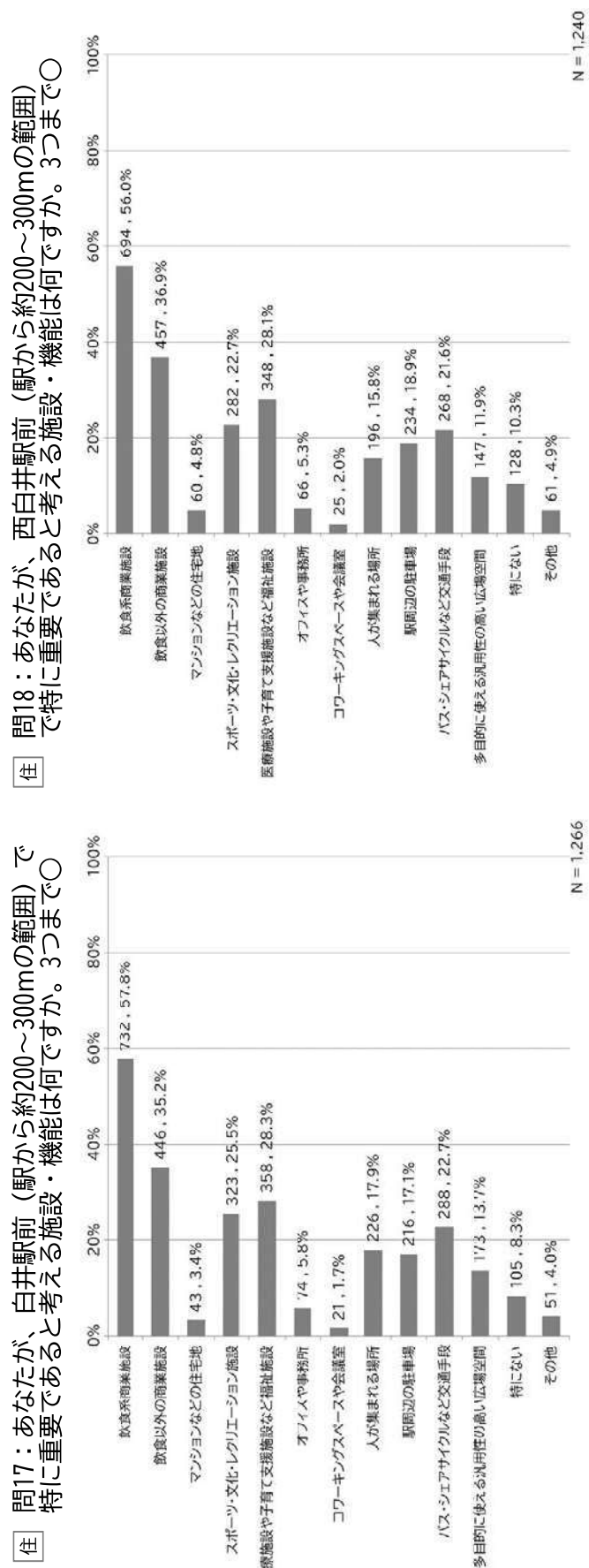
- 地区別のまちづくりへの意向は、白井第一小学校区では、「商業店舗を増やす」「空き地や休耕地の活用」が同率で最も多く、それぞれ約4割である。
- 白井第二小学校区では、「空き地や休耕地の活用」が最も多く約6割で、次いで「空き家を減らす」「農地の維持」がそれぞれ約3割である。
- 白井第三小学校区では、「空き地や休耕地の活用」が最も多く約4割で、次いで「空き家を減らす」「商業店舗を増やす」がそれぞれ約4割である。
- 大山口小学校区、清水口小学校区、七次台小学校区、南山小学校区、池の上小学校区では、「商業店舗を増やす」が最も多く、それぞれ約5～6割である。
- 桜台小学校区では、「街路樹などまちのみどりの維持」が最も多く、約4割である。

住 問14：あなたが、お住まいの地域で現状をどうしたいと考えますか。3つまで○

	住宅を増やす	空き家を減らす	農地の維持	商業店舗を増やす	工場を増やす	オフィス・事務所を増やす	森林や里山の環境維持	街路樹などまちのみどりの維持	空き地や休耕地の活用	現状のままでよい	その他
全体	9.7%	22.9%	14.1%	45.9%	2.9%	9.5%	27.1%	33.4%	34.3%	10.2%	4.8%
白井第一小学校区	15.2%	15.2%	15.2%	43.5%	0.0%	7.6%	29.3%	22.8%	43.5%	9.8%	8.7%
白井第二小学校区	10.5%	33.3%	33.3%	26.3%	5.3%	5.3%	24.6%	3.5%	63.2%	10.5%	3.5%
白井第三小学校区	6.8%	38.3%	11.1%	38.3%	3.7%	3.7%	28.4%	29.6%	44.4%	8.6%	6.2%
大山口小学校区	6.7%	21.1%	13.9%	46.7%	1.7%	6.7%	26.7%	40.6%	24.4%	9.4%	6.1%
清水口小学校区	8.4%	21.3%	12.9%	51.7%	3.9%	12.4%	27.0%	37.1%	29.2%	9.6%	2.2%
七次台小学校区	3.8%	22.0%	12.9%	50.8%	3.8%	9.1%	26.5%	31.1%	34.1%	7.6%	6.1%
南山小学校区	12.5%	21.4%	12.5%	55.4%	0.0%	11.9%	31.0%	36.9%	30.4%	9.5%	3.6%
池の上小学校区	9.0%	22.9%	12.5%	55.6%	6.3%	12.5%	20.8%	34.0%	31.3%	11.8%	3.5%
桜台小学校区	15.9%	13.2%	15.9%	33.8%	2.6%	13.2%	26.5%	42.4%	31.1%	15.2%	3.3%

(4) 都市機能の利用状況・意向

⑤白井駅前や西白井駅前に求められる都市機能



- ・白井駅前や西白井駅前に求められる都市機能は、いずれも「飲食系商業施設」が最も多く約6割である。
- ・次いで、「飲食以外の商業施設」が約4割、「医療施設や子育て支援施設などの福祉施設」が約3割である。

住：住民意識調査 若：若い世代アンケート調査 高：高校生世代アンケート調査

(4) 都市機能の利用状況・意向

⑥若い世代が駅前を求める都市機能

- 若い世代が駅前で行いたい活動は「買い物・レジャー」が最も多く、約5割で、次いで「飲酒」が続く。
- 活動を行いたい時間は、「仕事帰り・学校帰り」が最も多く5割以上で、次いで「休日」が約3割である。
- 活動を共に行いたい相手は、「一人で」が最も多く約4割で、次いで「友人、知り合いなど」が約3割である。

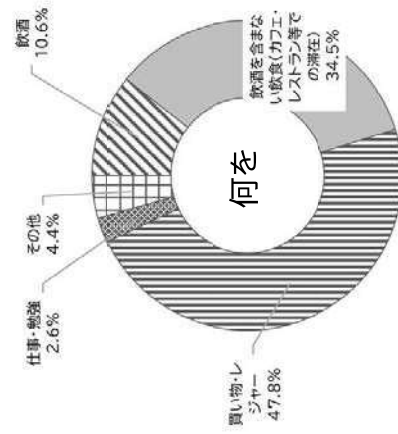
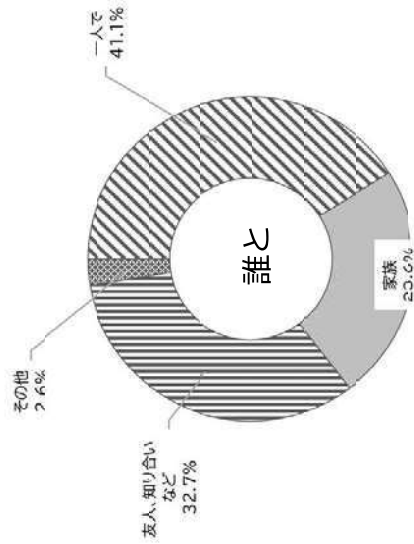
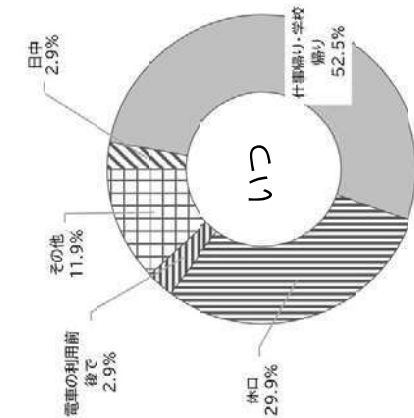
【若】 問8：最も利用する鉄道駅周辺で、日常的にあなたは「いつ」「誰と」「何を」したいですか。現在できる・できないに関わらず、やりたいことを教えてください。（自由記述）

※自由記述からグルーピングの上集計

※白井駅前、西白井駅前のみ抽出

自由記述回答例

いつ	誰と	何を
仕事帰りに	一人で	からっとお茶したい
休日に	家族と	おいしいご飯を食べたい
仕事帰りに	1人で	酒を飲みたい
休日や仕事帰りに	友人と	居酒屋以外でご飯やお茶をしたい
子供が幼稚園の間	ママ友と	ランチ
学校帰りに	一人で	本屋に行きたい
日中	1人で	勉強したい



n=385

n=382

n=385

(4) 都市機能の利用状況・意向

- ⑦高校生世代世代が駅前を求める都市機能
- ・高校生世代世代が駅前でやりたい活動は「レクリエーション」が最も多く、約4割で、次いで「お茶やおしゃべり」が約2割である。
 - ・活動を行いたい時間は、「夕方・学校帰り」が最も多く約8割である。
 - ・活動を共に行いたい相手は、「友人・知り合い」とが最も多く約8割で、次いで「一人で」が約2割である。

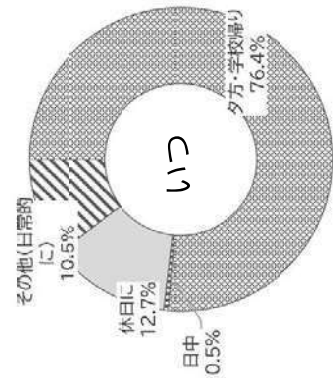
問14：最も利用する鉄道駅周辺で、日常的にあなたは「いつ」「誰と」「何を」したいですか。現在できず、できないに関わらず、やりたいことを教えてください。(自由記述)

※自由記述からグルーピングの上集計

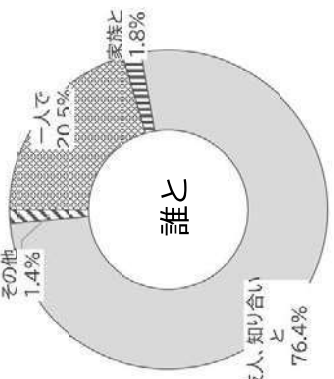
※白井駅前、西白井駅前のみ抽出

自由記述回答例

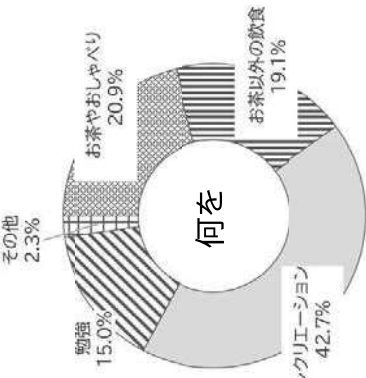
いつ	誰と	何を
学校がえりに	友達と	ファミレスでご飯を食べたい
学校が早く終わる日は	友達と	プリクラやカラオケを楽しみたい
学校帰り	1人で	ゆったり長く勉強したい
学校帰りに	友達と	お茶したり、勉強したい
休みの日に	友達と	ご飯を食べに行きたい



n = 220



n = 220



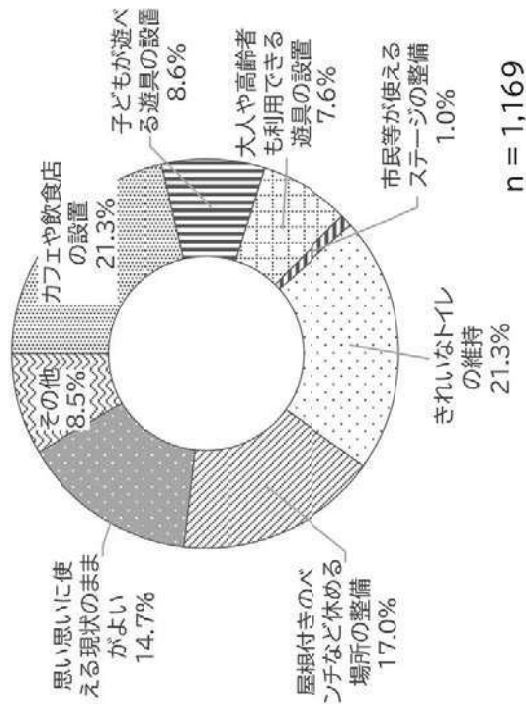
n = 220

白井市 都市マスタープランに係るアンケート調査結果分析

(4) 都市機能の利用状況・意向

⑨白井総合公園に求められる都市機能

住 問20：あなたが、白井総合公園の魅力を上させるために特に必要だと思うものは何ですか。1つに○



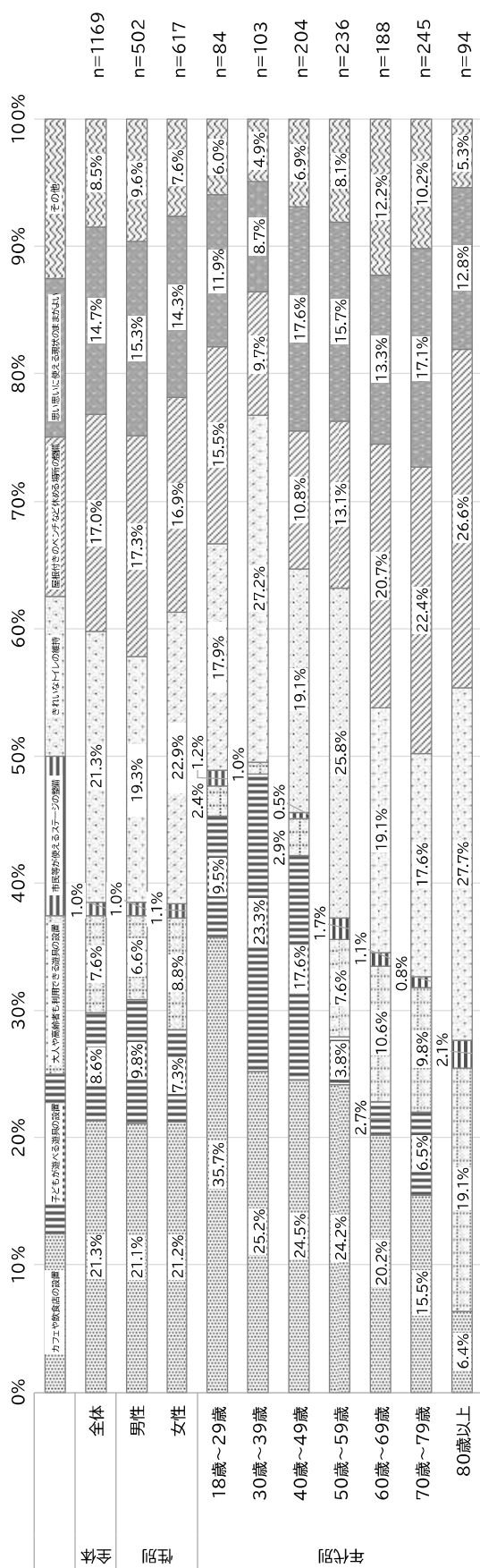
・白井総合公園に求める都市機能は、「カフェや飲食店の設置」と「きれいなトイレの維持」が同率で最も多く、それぞれ約2割である。「屋根付きのベンチなど休める場所の整備」が次いで多くっている。

白井市 都市マスタープランに係るアンケート調査結果分析

(4) 都市機能の利用状況・意向

⑩属性別の白井総合公園に求められる都市機能

【注】 問20：あなたが、白井総合公園の魅力を向上させるために特に必要だと思うものは何ですか。1つに○



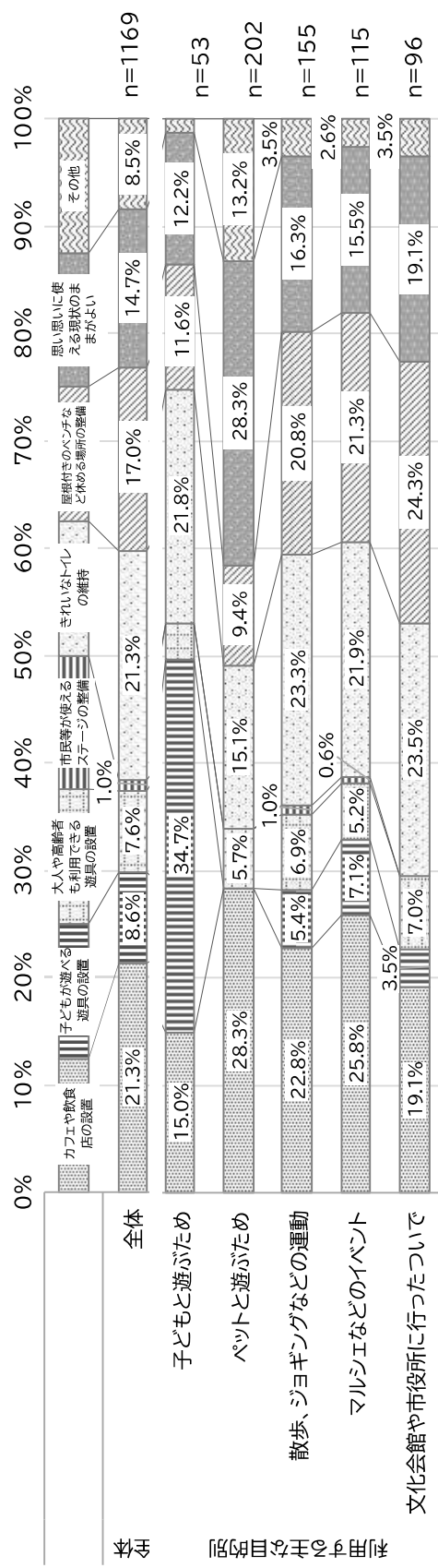
- ・年代別に白井総合公園に求める都市機能は、若い世代（18歳～29歳）では「カフェや飲食店の設置」が最も多く、約4割である。40歳～49歳でも、「カフェや飲食店の設置」が最も多くなっている。
- ・30歳～39歳、50歳～59歳、80歳以上では「きれいなトイレの維持」が最も多い。
- ・60歳～79歳では「屋根付きのベンチなど休める場所の整備」が最も多い。
- ・年代が低くなるほど、「カフェや飲食店の設置」の割合が高くなる。

白井市 都市マスタープランに係るアンケート調査結果分析

(4) 都市機能の利用状況・意向

①属性別の白井総合公園に求められる都市機能

【注】 問20：あなたが、白井総合公園の魅力を向上させるために特に必要だと思うものは何ですか。1つに○



・利用目的別に白井総合公園に求める都市機能は、すべての利用目的で「カフェや飲食店の設置」「きれいなトイレの維持」が約2～3割である。

・「子どもと遊ぶため」の利用者では、「子どもが遊べる遊具の設置」が最も多く、約3割である。

・「ペットと遊ぶため」の利用者では、「カフェや飲食店の設置」「思い思いに使える現状のままがよい」がそれぞれ約3割である。

・「散歩、ジョギングなどの運動」「マルシエなどのイベント」「文化会館や市役所に行ったついで」の利用者では、「カフェや飲食店の設置」「きれいなトイレの維持」「屋根付きのベンチなど休める場所の整備」がそれぞれ約2割で、「思い思いに使える現状のままがよい」がそれに続く。

(4) 都市機能の利用状況・意向

⑫若い世代が白井総合公園に求める都市機能

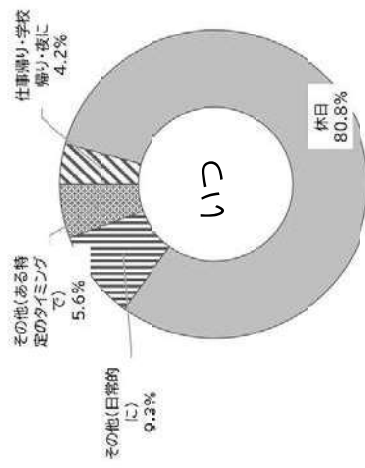
- 若い世代が総合公園で行いたい活動は「イベント」が最も多く約2割で、次いで「スポーツ」「その他の遊び」も約2割である。「飲食」は約1割である。
- 活動を行いたい時間は、「休日」が最も多く8割以上である。
- 活動を共に行いたい相手は、「家族と」が最も多く約5割である。

【若】 問9：あなたは、白井総合公園で「いつ」「誰と」「誰と」「何を」したいですか。現在、できる・できないに関わらず、やりたいことを教えてください。（自由記述）

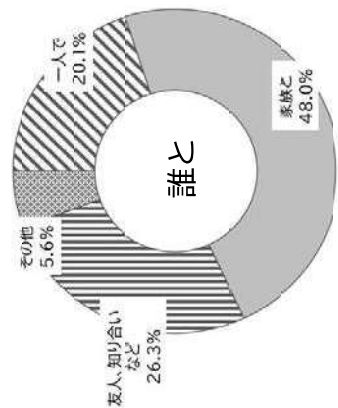
※自由記述からグループピングの上集計

自由記述回答例

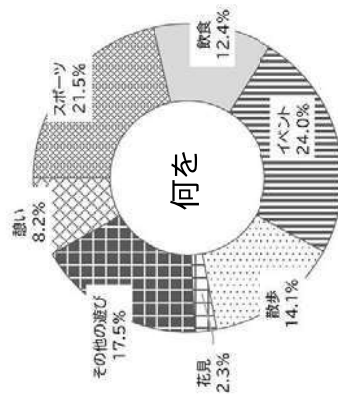
いつ	誰と	何を
夜	友達と	キャッチボールをしたい
お昼時に	子どもやママ友達と	お昼ご飯を食べたい
休日に	友達と	野外コンサート参加
夜に	1人で	散歩したい
休日	家族と	季節の花を楽しみたい
休日に	家族みんなまで	ボールあそびしたり、テントとか
休みの日に	友達と	でゆっくり過ごしたい
		のんびり過ごしたい



n=354



n=354



n=354

(4) 都市機能の利用状況・意向

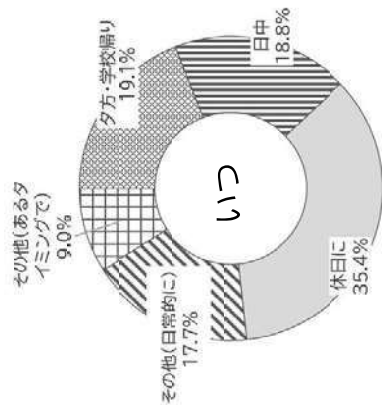
- ⑬高校生世代が白井総合公園に求める都市機能
- ・高校生世代が総合公園で行いたい活動は「スポーツ」が最も多く約4割で、次いで「おしゃべり」が約3割である。「飲食」は約1割である。
 - ・活動を行いたい時間は、「休日に」が最も多く約4割である。
 - ・活動を共に行いたい相手は、「友人・知り合いと」が最も多く約7割である。

高 問15：あなたは、白井総合公園で「いつ」「誰と」「何を」したいですか。現在できる・できないにかかわらず、やりたいことを教えてください。（自由記述）

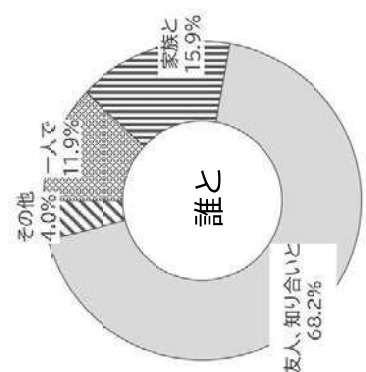
※自由記述からグルーピングの上集計

自由記述回答例

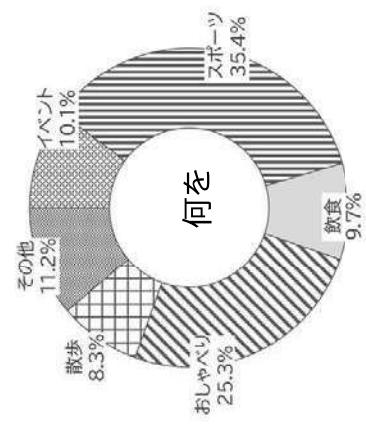
いつ	誰と	何を
お昼頃に	友達と	カフェのような机と椅子でランチとお喋り
夕方以降に	友達と	明るい照明の下でおしゃべり
夜に	友人と	花火したい
長期休暇に	友達と	BBQがしたい
休日に	友達と	散歩
放課後	友達と	写真やTiktok撮りたい
放課後	友達と	遊んだり写真撮ったりしたい



n = 277



n = 277



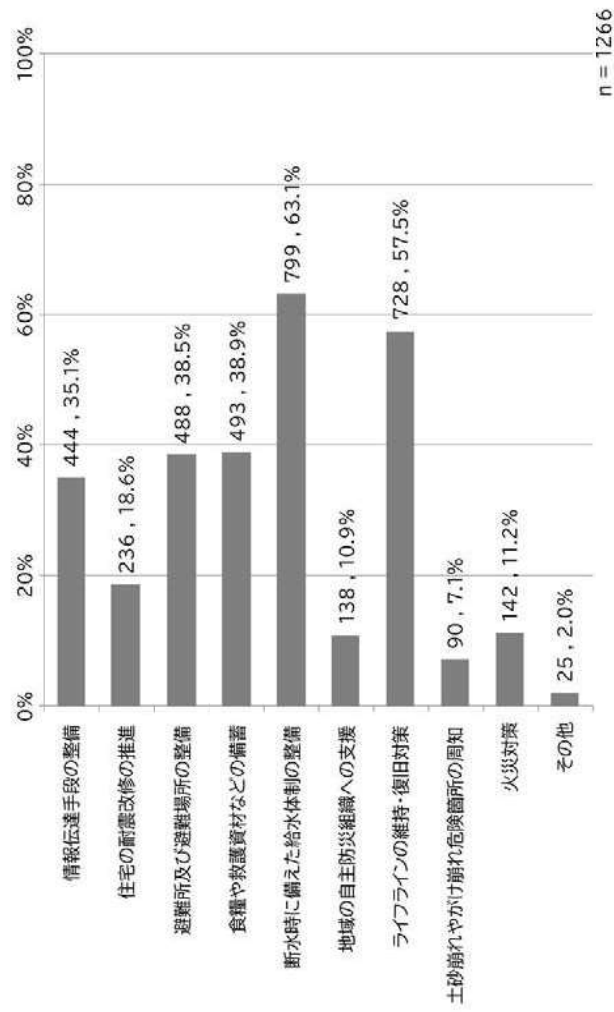
n = 277

白井市 都市マスタープランに係るアンケート調査結果分析

(4) 都市機能の利用状況・意向

⑭推進してほしい防災対策

住 問8：あなたは、市に推進して欲しい防災対策はどのようなことだと考えますか。3つまで○



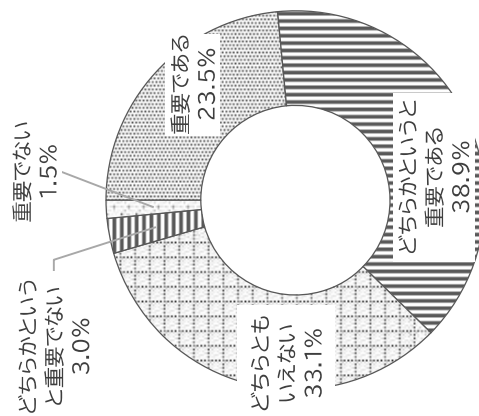
・推進してほしい防災対策は、「断水時に備えた給水体制の整備」が最も多く、6割以上である。

白井市 都市マスタープランに係るアンケート調査結果分析

(4) 都市機能の利用状況・意向

⑮地区まちづくり計画の重要性

住 問15：あなたのお住まいの地域で、「地区まちづくり計画」を定めることの重要性についてどのようにお考えですか。1つに○



n = 1,235

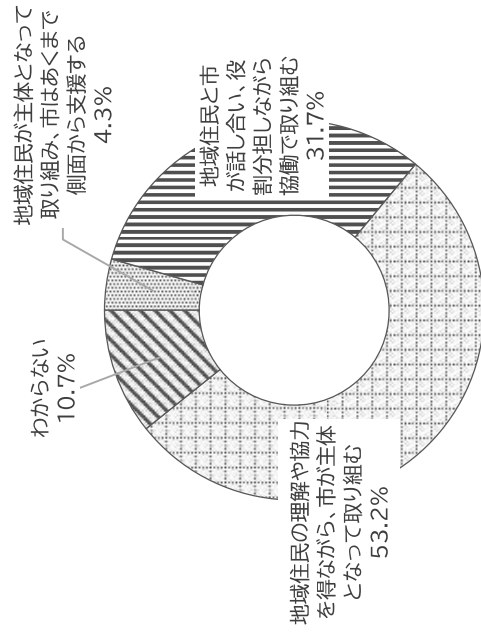
- 地区まちづくり計画の重要性についてみると、「重要である」と「どちらかというと重要である」をあわせ、“重要”が約6割である。

白井市 都市マスタープランに係るアンケート調査結果分析

(4) 都市機能の利用状況・意向

⑩地域のまちづくりにおける望ましい役割分担

住 問16：あなたは、地域のまちづくりを進める上で、地域住民と市が、どのような役割分担をすることが望ましいと思いますか。1つに○



n = 1,268

- 地域のまちづくりにおける望ましい役割分担についてみると、「地域住民の理解や協力を得ながら、市が主体となって取り組む」が最も多く、5割以上である。