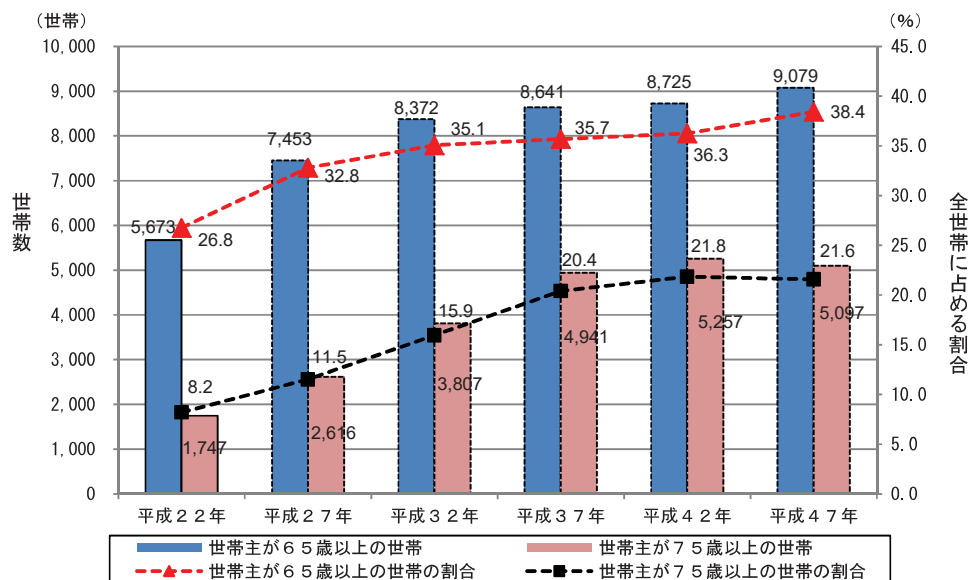


③高齡世帯

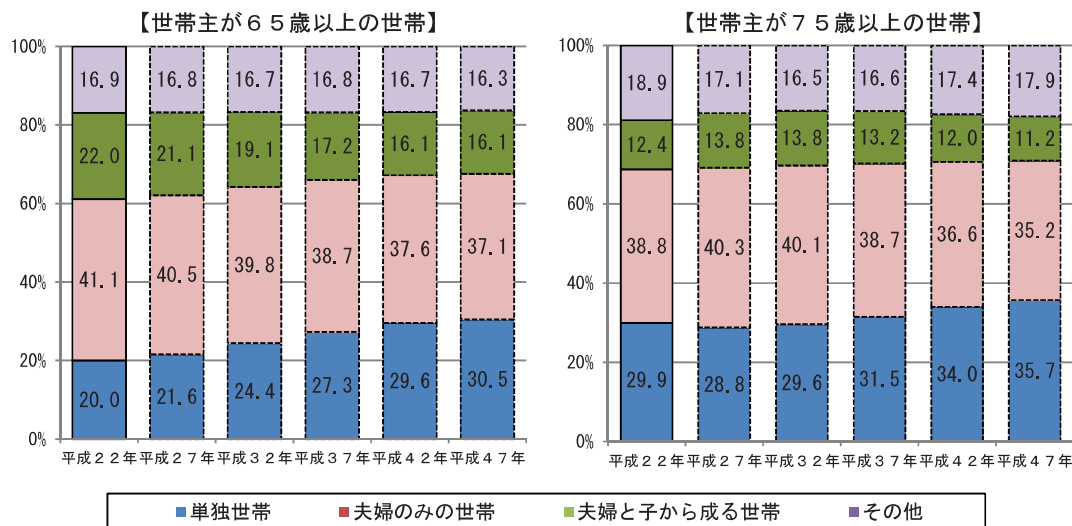
平成37年には、世帯主が65歳以上の世帯は全世帯の約36%に、世帯主が75歳以上の世帯は全世帯の約20%に達すると見込まれます。

家族類型別では、単独世帯が増加すると見込まれ、平成37年には、世帯主が65歳以上の世帯の約27%、世帯主が75歳以上の世帯の約32%が単独世帯と見込まれます。

図表5-6 推計高齢世帯数と推計高齢世帯比率



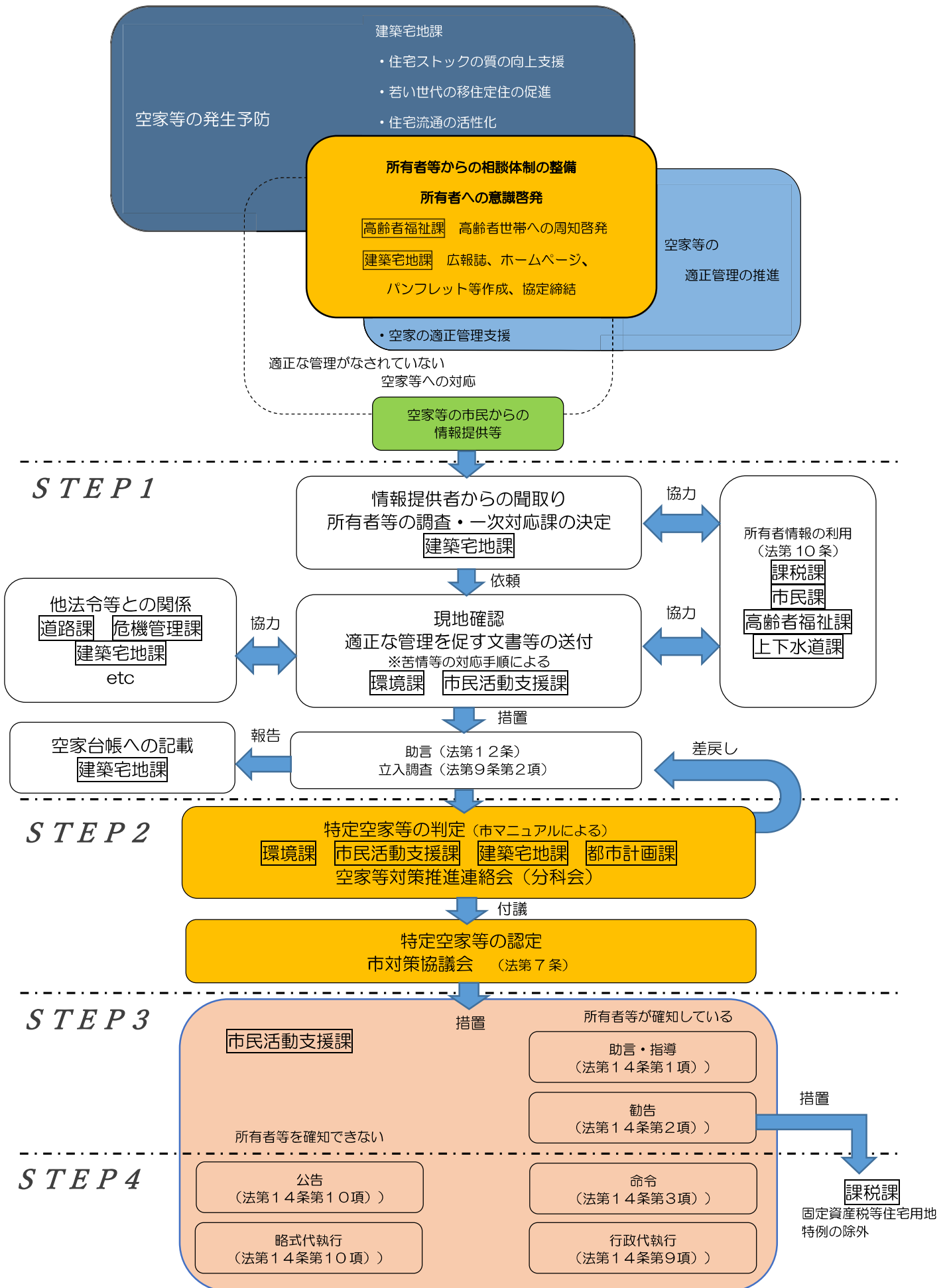
図表5-7 高齢世帯の家族類型別推計世帯比率



出典：人口推計報告書

H26.12月

庁内連携スキーム図



白井市の空き家対策の取組み状況

第4章 空家等に関する対策（発生予防・適正管理の推進）

1. 住宅ストックの質の向上支援

【具体的な施策・事業】

建築物耐震化支援事業	木造住宅耐震診断無料相談会
	耐震診断・改修事業補助金
	危険コンクリートブロック補助金
住み替え支援事業	マイホーム借上げ制度（JTI）の紹介

2. 若い世代の定住の促進

【具体的な施策・事業】

近居推進事業	親元同居近居支援補助金
--------	-------------

3. 住宅流通の活性化・所有者からの相談体制の整備

【具体的な施策・事業】

空家等の対策に関する協定	千葉司法書士会との協定 （所有者の相談体制の整備（法律・相続人関係・相続財産管理人選任申立関係・利活用等）
市HPでの不動産取引情報掲載	国交省土地総合情報システムへのリンク

4. 所有者への意識啓発

【具体的な施策・事業】

固定資産税の納税通知書による啓発	空家の適正管理を依頼する文言を掲載
終活支援講座での啓発	受講生へのチラシ配布
死亡届提出時の啓発	届出者へのチラシ配布
関係課及び各駅前センターでの啓発	各窓口でチラシの配架
市HPでの所有者責任情報掲載	民法第717条、第940条を例示

5. 空家等の適正管理支援

【具体的な施策・事業】

空き家等の適正な管理の推進に関する協定	白井市シルバー人材センターとの協定 （所有者の依頼を受け、見回り、点検、除草、樹木の剪定、清掃、換気等の請負業務）
---------------------	--

第5章 適正な管理がなされていない空家への対策

1. 空家の適正な管理を促す文書等の送付

【具体的な施策・事業】

空家等に関する相談受付	所有者及び近隣住民からの相談窓口一元化 【建築宅地課】
改善を促す文書等の送付	現地確認のうえ、文書の送付を行う。 【環境課、市民活動支援課】

2. 特定空家等の判断

【具体的な施策・事業】

判定基準	今後、判定基準の策定を行う 【市民活動支援課】
------	----------------------------