
白井市シティプロモーション基本方針策定
調査に関する市外住民アンケート調査結果

②

平成28年7月

目 次

I. 調査概要	2
1. 調査目的	2
2. 調査時期	2
3. 調査対象	2
4. 調査方法	2
5. 回収数	2
6. 報告書について	2
II. 調査結果	3
1. 属性	3
2. 住環境について	4
(1) 全体	4
(2) 属性別	5
3. 情報収集について	7
(1) 普段の情報収集	7
(2) 住宅情報の収集	9
4. 住む場所を決める際に重視する住環境	10
(1) 全体	10
(2) 属性別	11
(3) 子供の有無別（詳細）	13

1. 調査概要

1. 調査目的

白井市及び市外住民に対し、これまでの調査における白井市のブランドの受容性を調査し、白井市シティプロモーション基本方針策定に活用する。

2. 調査時期

平成 28 年 7 月 8 日（金）～7 月 10 日（日）

3. 調査対象

白井市民及び白井市への転入数の多い 20 市区町(計 21 市区町)に住む、15 歳以上 49 歳以下の男女 2,100 名（詳細は後述）

4. 調査方法

インターネットにより、パソコン上で回答するアンケート調査
(調査は(株)クロス・マーケティングに委託)

5. 回収数

2,100 件

6. 報告書について

- ・ 回答数は、「n」と表記している。
- ・ 複数回答可能な設問は、「MA (Multi Answer)」と表記している。
- ・ 小数点第 2 位を四捨五入しているため、合計が 100%とならない場合がある。
- ・ 自由記述は、主旨を変えない程度に修正・訂正等を行う場合がある。

II. 調査結果

1. 属性

回答者の属性は以下のとおり。なお、10歳代は母数が少ないため、クロス分析においては20歳代と合算する。

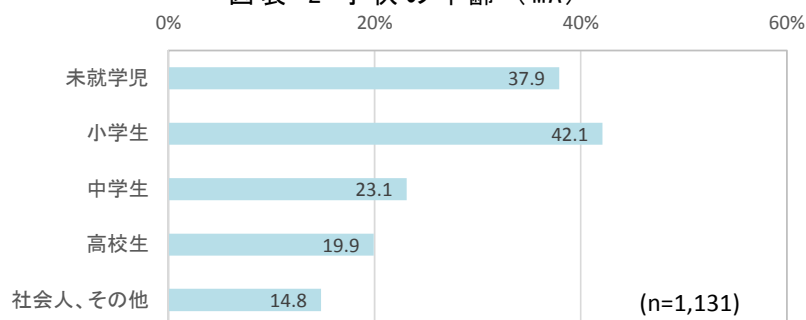
図表 1 回答者属性一覧

(単位: %)

性別	男性	53.1	職業	農林漁業	0.1	
	女性	46.9		会社・団体の役員	3.0	
年齢	10歳代	0.9		会社・団体の職員(正社員等)	43.5	
	20歳代	7.8		公務員	3.0	
	30歳代	30.4		派遣社員・パート・アルバイト	18.0	
	40歳代	61.0		自営業	5.7	
居住地	白井市	4.8		専業主婦・主夫	16.7	
	船橋市	4.8		中学・高校生	0.3	
	鎌ヶ谷市	4.8		大学・大学院生	1.5	
	松戸市	4.8		無職	5.7	
	柏市	4.8		その他	2.5	
	印西市	4.8		婚姻	既婚	59.6
	市川市	4.8			未婚	36.0
	千葉市	4.8			離別・死別	4.4
	八千代市	4.8		子供	いる	46.1
	我孫子市	4.8			いない	53.9
	佐倉市	4.8		の同親居	いる	30.5
	成田市	4.8			いない	69.5
	野田市	4.8		回答者数計		2,100
	習志野市	4.8				
	江戸川区	4.8				
	葛飾区	4.8				
	大田区	4.8				
	世田谷区	4.8				
足立区	4.8					
江東区	4.8					
横浜市	4.8					

また、子供がいると回答した人のうち、子供の年齢については次のとおりであった。

図表 2 子供の年齢 (MA)

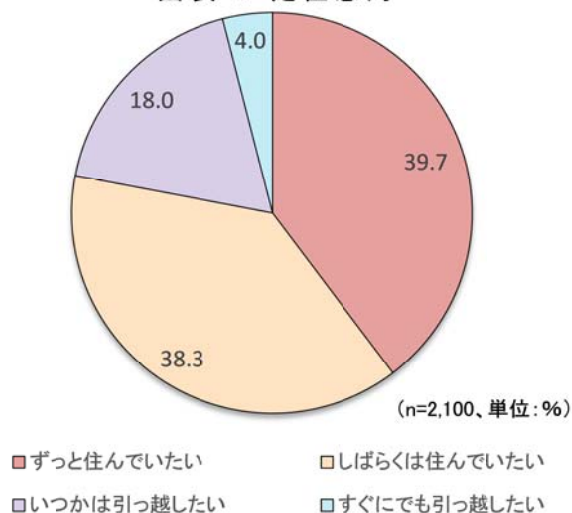


2. 住環境について

(1) 全体

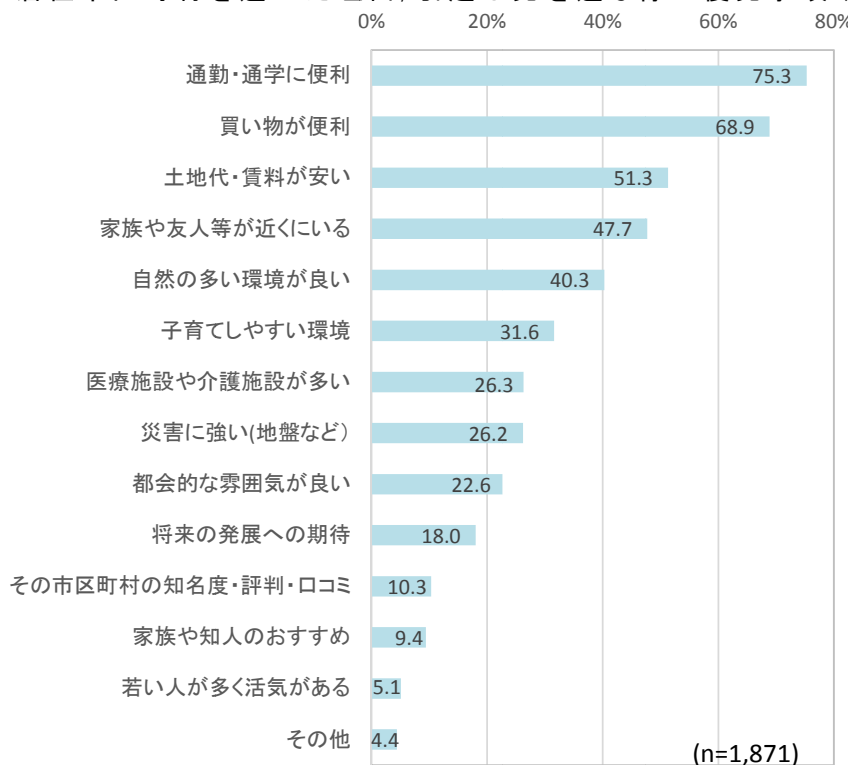
現在の市区町村への定住意向をみると、「ずっと住んでいたい(39.7%)」、「しばらくは住んでいたい(38.3%)」とも約4割となっている。

図表 3 定住意向



また、現在の市区町村を選んだ理由/引越し先を選ぶ際の優先事項をみると、「通勤・通学に便利(75.3%)」が最も多く、次いで「買い物が便利(68.9%)」、「土地代・賃料が安い(51.3%)」となっている。

図表 4 居住市区町村を選んだ理由/引越し先を選ぶ際の優先事項(MA、3つ)



※「特になし」、「自分の意思は反映されない」は除く。

(2) 属性別

現在の市区町村への定住意向を居住地別にみると、「ずっと住んでいたい」が県内では40.8%、県外では38.0%とほぼ同水準となっている。県内では「印西市」で「ずっと住んでいたい」が51.0%と半数を超えている。

年齢別には、「10・20歳代」が「いつかは引っ越したい(26.4%)」、「すぐにでも引っ越したい(6.6%)」が他の年齢層よりも多く、合わせて33.0%となっている。

図表 5 定住意向（属性別）

(単位:%)

	全体	居住地														
		白井市	県内計	船橋市	鎌ヶ谷市	松戸市	柏市	印西市	市川市	千葉市	八千代市	我孫子市	佐倉市	成田市	野田市	習志野市
件数	2100	100	1300	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ずっと住んでいたい	39.7	37.0	40.8	39.0	35.0	40.0	43.0	51.0	33.0	37.0	42.0	40.0	46.0	45.0	41.0	39.0
しばらくは住んでいたい	38.3	40.0	37.8	40.0	42.0	40.0	43.0	38.0	51.0	40.0	29.0	40.0	28.0	29.0	34.0	37.0
いつかは引っ越したい	18.0	20.0	17.4	13.0	20.0	13.0	13.0	9.0	13.0	20.0	22.0	18.0	23.0	21.0	21.0	20.0
すぐにでも引っ越したい	4.0	3.0	4.0	8.0	3.0	7.0	1.0	2.0	3.0	3.0	7.0	2.0	3.0	5.0	4.0	4.0

	居住地								性別		年齢		
	県外計	江戸川区	葛飾区	大田区	世田谷区	足立区	江東区	横浜市	男性	女性	10・20歳代	30歳代	40歳代
件数	700	100	100	100	100	100	100	100	1116	984	182	638	1280
ずっと住んでいたい	38.0	41.0	35.0	38.0	45.0	36.0	35.0	36.0	41.8	37.4	27.5	35.6	43.5
しばらくは住んでいたい	39.0	34.0	42.0	41.0	40.0	32.0	46.0	38.0	37.9	38.7	39.6	39.3	37.6
いつかは引っ越したい	18.9	21.0	17.0	18.0	11.0	24.0	17.0	24.0	16.4	19.8	26.4	19.4	16.1
すぐにでも引っ越したい	4.1	4.0	6.0	3.0	4.0	8.0	2.0	2.0	3.9	4.1	6.6	5.6	2.8

また、現在の市区町村を選んだ理由/引越し先を選ぶ際の優先事項を居住地別にみると、隣接する「鎌ヶ谷市」や「印西市」では「災害に強い(地盤など)」が他地域よりも多くなっている。

性別にみると、「男性」は「都会的な雰囲気が良い(26.7%)」や「土地代・賃料が安い(55.3%)」が、「女性」は「家族や友人等が近くにいる(51.6%)」や「買い物が便利(71.8%)」が異性と比べて差異が大きくなっている。

年齢別には、「10・20歳代」で「土地代・賃料が安い(60.6%)」が、「30歳代」では「子育てしやすい環境(37.5%)」が他の年齢層と比べてやや多くなっている。

図表 6 居住市区町村を選んだ理由/引越し先を選ぶ際の優先事項(属性別)
(単位:%)

	全体	居住地														
		白井市	県内計	船橋市	鎌ヶ谷市	松戸市	柏市	印西市	市川市	千葉市	八千代市	我孫子市	佐倉市	成田市	野田市	習志野市
件数	1871	93	1162	90	85	88	87	95	96	90	86	88	86	94	86	91
通勤・通学に便利	75.3	65.6	71.9	82.2	70.6	78.4	80.5	53.7	85.4	71.1	67.4	75.0	64.0	70.2	50.0	84.6
買い物が便利	68.9	60.2	67.6	67.8	54.1	71.6	73.6	65.3	77.1	71.1	76.7	65.9	64.0	68.1	52.3	69.2
土地代・賃料が安い	51.7	67.7	51.9	45.6	55.3	50.0	36.8	49.5	45.8	54.4	64.0	69.3	47.7	43.6	61.6	52.7
家族や友人等が近くにいる	47.7	41.9	49.7	47.8	54.1	50.0	52.9	34.7	38.5	46.7	50.0	53.4	52.3	55.3	54.7	57.1
自然の多い環境が良い	40.3	58.1	42.7	38.9	34.1	27.3	37.9	67.4	28.1	28.9	38.4	47.7	66.3	47.9	58.1	34.1
子育てしやすい環境	31.6	37.6	32.8	32.2	22.4	34.1	24.1	48.4	20.8	31.1	33.7	35.2	39.5	41.5	20.9	40.7
医療施設や介護施設が多い	26.3	21.5	27.3	28.9	24.7	25.0	23.0	21.1	34.4	35.6	27.9	23.9	33.7	29.8	16.3	29.7
災害に強い(地盤など)	26.2	33.3	31.6	22.2	47.1	28.4	21.8	54.7	17.7	42.2	30.2	30.7	36.0	27.7	30.2	22.0
都会的な雰囲気が良い	22.6	14.0	18.4	28.9	8.2	19.3	25.3	15.8	26.0	22.2	20.9	14.8	17.4	11.7	10.5	17.6
将来の発展への期待	18.0	16.1	19.2	17.8	20.0	10.2	34.5	37.9	20.8	7.8	20.9	8.0	15.1	26.6	12.8	15.4
その市区町村の知名度・評判・口コミ	10.3	5.4	8.6	7.8	10.6	4.5	13.8	11.6	9.4	11.1	5.8	5.7	5.8	16.0	4.7	4.4
家族や知人のおすすめ	9.4	10.8	8.6	2.2	7.1	10.2	9.2	7.4	12.5	8.9	9.3	10.2	9.3	5.3	14.0	6.6
若い人が多く活気がある	5.1	5.4	4.2	5.6	2.4	1.1	6.9	3.2	8.3	4.4	3.5	2.3	4.7	6.4	2.3	3.3
その他	4.4	3.2	4.4	4.4	9.4	4.5	5.7	0.0	4.2	5.6	3.5	2.3	4.7	5.3	3.5	4.4

	居住地								性別		年齢		
	県外計	江戸川区	葛飾区	大田区	世田谷区	足立区	江東区	横浜市	男性	女性	10・20歳代	30歳代	40歳代
件数	616	85	89	86	90	84	90	92	984	887	160	558	1153
通勤・通学に便利	83.1	84.7	77.5	84.9	88.9	76.2	86.7	82.6	76.0	74.4	76.9	73.7	75.8
買い物が便利	72.7	75.3	68.5	74.4	72.2	75.0	73.3	70.7	66.3	71.8	70.6	68.8	68.7
土地代・賃料が安い	48.9	43.5	66.3	40.7	26.7	73.8	44.4	47.8	55.3	47.7	60.6	53.2	49.7
家族や友人等が近くにいる	45.0	42.4	48.3	39.5	44.4	48.8	43.3	47.8	44.2	51.6	46.9	48.4	47.5
自然の多い環境が良い	33.1	41.2	32.6	33.7	32.2	23.8	25.6	42.4	43.7	36.5	36.3	39.6	41.2
子育てしやすい環境	28.4	35.3	22.5	26.7	27.8	28.6	31.1	27.2	29.6	33.8	27.5	37.5	29.3
医療施設や介護施設が多い	25.3	31.8	19.1	26.7	25.6	25.0	26.7	22.8	23.8	29.2	20.6	23.3	28.6
災害に強い(地盤など)	15.1	11.8	7.9	22.1	21.1	10.7	15.6	16.3	25.3	27.3	21.9	23.7	28.1
都会的な雰囲気が良い	31.7	20.0	22.5	30.2	42.2	25.0	42.2	38.0	26.7	17.9	28.8	23.7	21.2
将来の発展への期待	16.1	16.5	10.1	17.4	12.2	10.7	27.8	17.4	20.8	14.9	19.4	17.9	17.9
その市区町村の知名度・評判・口コミ	14.1	17.6	11.2	10.5	34.4	6.0	6.7	12.0	10.7	9.8	14.4	9.0	10.3
家族や知人のおすすめ	10.7	12.9	13.5	10.5	10.0	4.8	8.9	14.1	8.7	10.1	12.5	10.0	8.7
若い人が多く活気がある	6.8	2.4	1.1	7.0	13.3	8.3	8.9	6.5	5.3	5.0	6.9	7.0	4.0
その他	4.7	5.9	10.1	2.3	1.1	4.8	3.3	5.4	4.3	4.6	4.4	3.6	4.9

※網掛けは上位5項目

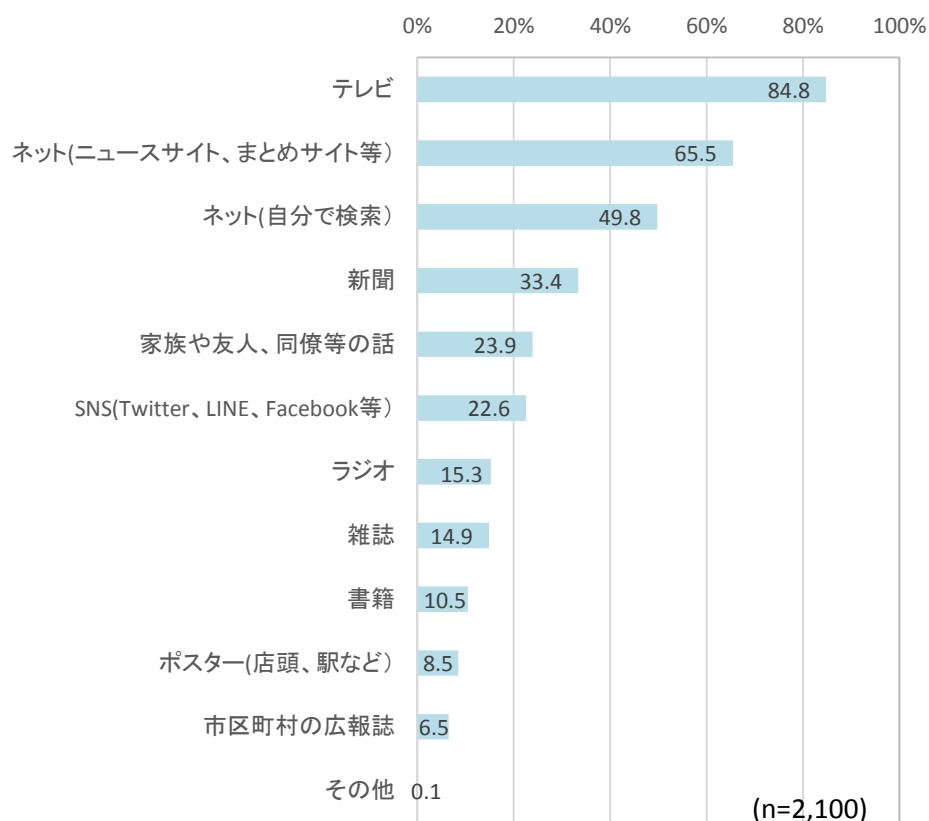
3. 情報収集について

(1) 普段の情報収集

① 全体

普段の情報収集の媒体についてみると、「テレビ」が84.8%と最も多く、「ネット（ニュースサイト、まとめサイト等）（65.5%）」、「ネット（自分で検索）（49.8%）」と続いている。

図表 7 普段の情報収集



② 属性別

普段の情報収集の媒体を居住地別にみると、大きな差異はなかった。

性別にみると、「女性」は「家族や友人、同僚等の話（33.4%）」が男性の倍以上であった。

年齢別にみると、「10・20歳代」は「SNS（45.6%）」が、「40歳代」は「新聞（40.7%）」がそれぞれ4割超と他の年齢層より多くなっている。

図表 8 普段の情報収集（属性別）

（単位：%）

	全体	居住地														
		白井市	県内計	船橋市	鎌ヶ谷市	松戸市	柏市	印西市	市川市	千葉市	八千代市	我孫子市	佐倉市	成田市	野田市	習志野市
件数	2100	100	1300	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
テレビ	84.8	85.0	85.2	85.0	85.0	88.0	84.0	85.0	80.0	78.0	87.0	87.0	86.0	83.0	88.0	91.0
ネット(ニュースサイト、まとめサイト等)	65.5	68.0	65.6	71.0	63.0	62.0	66.0	68.0	72.0	71.0	65.0	66.0	68.0	62.0	59.0	60.0
ネット(自分で検索)	49.8	46.0	49.8	50.0	54.0	50.0	53.0	46.0	53.0	55.0	47.0	47.0	46.0	58.0	42.0	46.0
新聞	33.4	30.0	35.3	25.0	35.0	44.0	38.0	32.0	33.0	41.0	36.0	40.0	36.0	25.0	38.0	36.0
家族や友人、同僚等の話	23.9	22.0	23.9	18.0	20.0	23.0	22.0	29.0	30.0	17.0	25.0	25.0	23.0	24.0	24.0	31.0
SNS	22.6	21.0	21.2	18.0	20.0	25.0	26.0	17.0	27.0	31.0	22.0	17.0	21.0	23.0	12.0	16.0
ラジオ	15.3	16.0	16.7	15.0	16.0	22.0	11.0	21.0	14.0	18.0	14.0	18.0	17.0	18.0	21.0	12.0
雑誌	14.9	18.0	14.0	20.0	10.0	18.0	16.0	13.0	16.0	12.0	16.0	11.0	9.0	13.0	10.0	18.0
書籍	10.5	5.0	9.9	11.0	6.0	6.0	12.0	13.0	11.0	8.0	12.0	6.0	15.0	5.0	13.0	11.0
ポスター(店頭、駅など)	8.5	5.0	7.4	9.0	6.0	10.0	5.0	11.0	13.0	9.0	3.0	7.0	3.0	7.0	7.0	6.0
市区町村の広報誌	6.5	12.0	5.7	6.0	9.0	3.0	3.0	6.0	4.0	3.0	4.0	9.0	9.0	7.0	5.0	6.0
地域の情報誌、ミニコミ誌等	4.6	2.0	6.0	6.0	4.0	8.0	4.0	9.0	7.0	6.0	7.0	5.0	6.0	8.0	4.0	4.0
その他	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

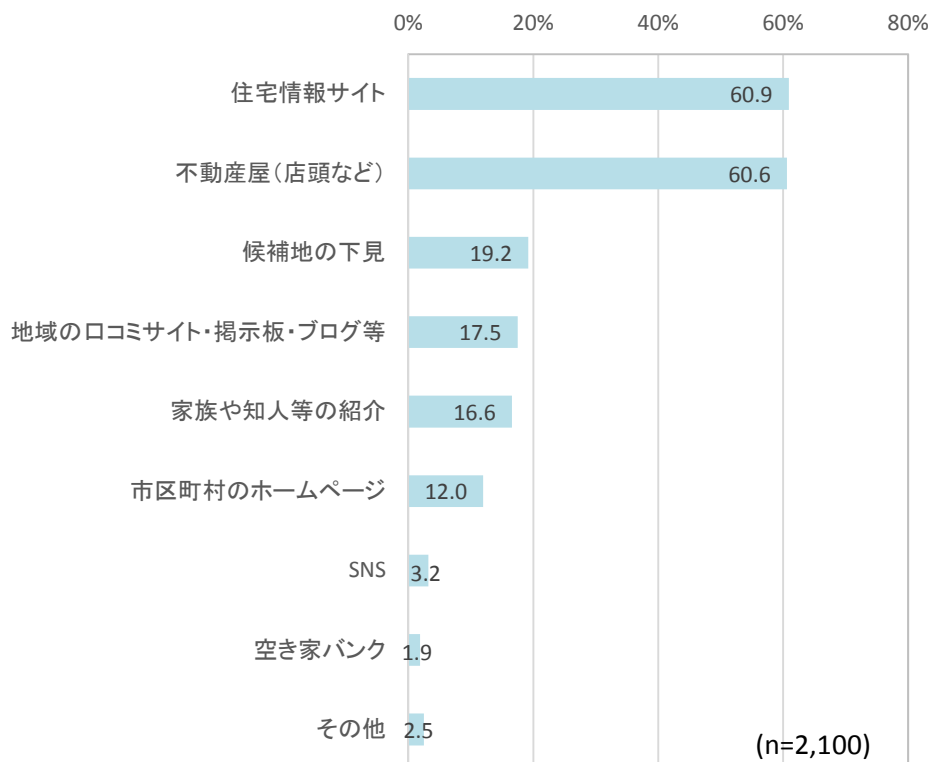
	居住地								性別		年齢		
	県外計	江戸川区	葛飾区	大田区	世田谷区	足立区	江東区	横浜市	男性	女性	10・20歳代	30歳代	40歳代
件数	700	100	100	100	100	100	100	100	1116	984	182	638	1280
テレビ	84.0	84.0	82.0	85.0	84.0	77.0	89.0	87.0	81.5	88.4	79.1	83.2	86.3
ネット(ニュースサイト、まとめサイト等)	64.9	68.0	62.0	64.0	69.0	64.0	59.0	68.0	68.4	62.2	57.1	62.5	68.1
ネット(自分で検索)	50.3	42.0	51.0	50.0	55.0	55.0	44.0	55.0	50.0	49.5	44.0	50.8	50.1
新聞	30.4	35.0	25.0	26.0	36.0	30.0	32.0	29.0	37.5	28.9	14.8	24.1	40.7
家族や友人、同僚等の話	24.0	28.0	28.0	21.0	18.0	26.0	24.0	23.0	15.4	33.4	28.0	27.4	21.5
SNS	25.6	20.0	24.0	26.0	30.0	23.0	28.0	28.0	21.1	24.4	45.6	26.0	17.7
ラジオ	12.7	9.0	11.0	15.0	12.0	17.0	13.0	12.0	18.8	11.4	9.9	13.9	16.8
雑誌	16.1	18.0	16.0	15.0	16.0	12.0	18.0	18.0	16.8	12.8	10.4	16.0	15.0
書籍	12.3	10.0	14.0	13.0	12.0	18.0	8.0	11.0	11.4	9.5	9.3	9.2	11.3
ポスター(店頭、駅など)	11.1	10.0	12.0	18.0	12.0	14.0	7.0	5.0	9.0	8.0	7.7	8.0	8.9
市区町村の広報誌	7.1	7.0	11.0	5.0	5.0	8.0	7.0	7.0	4.5	8.7	2.7	6.0	7.3
地域の情報誌、ミニコミ誌等	2.3	3.0	2.0	1.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.3	6.0	4.4	3.4	5.2
その他	0.3	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.2	0.1

※網掛けは上位5項目

(2) 住宅情報の収集

住宅情報の収集についてみると、「住宅情報サイト（60.9%）」と「不動産屋（店頭など）（60.6%）」がほぼ同率で突出しており、次いで「候補地の下見（19.2%）」となっている。

図表 9 住宅情報の収集

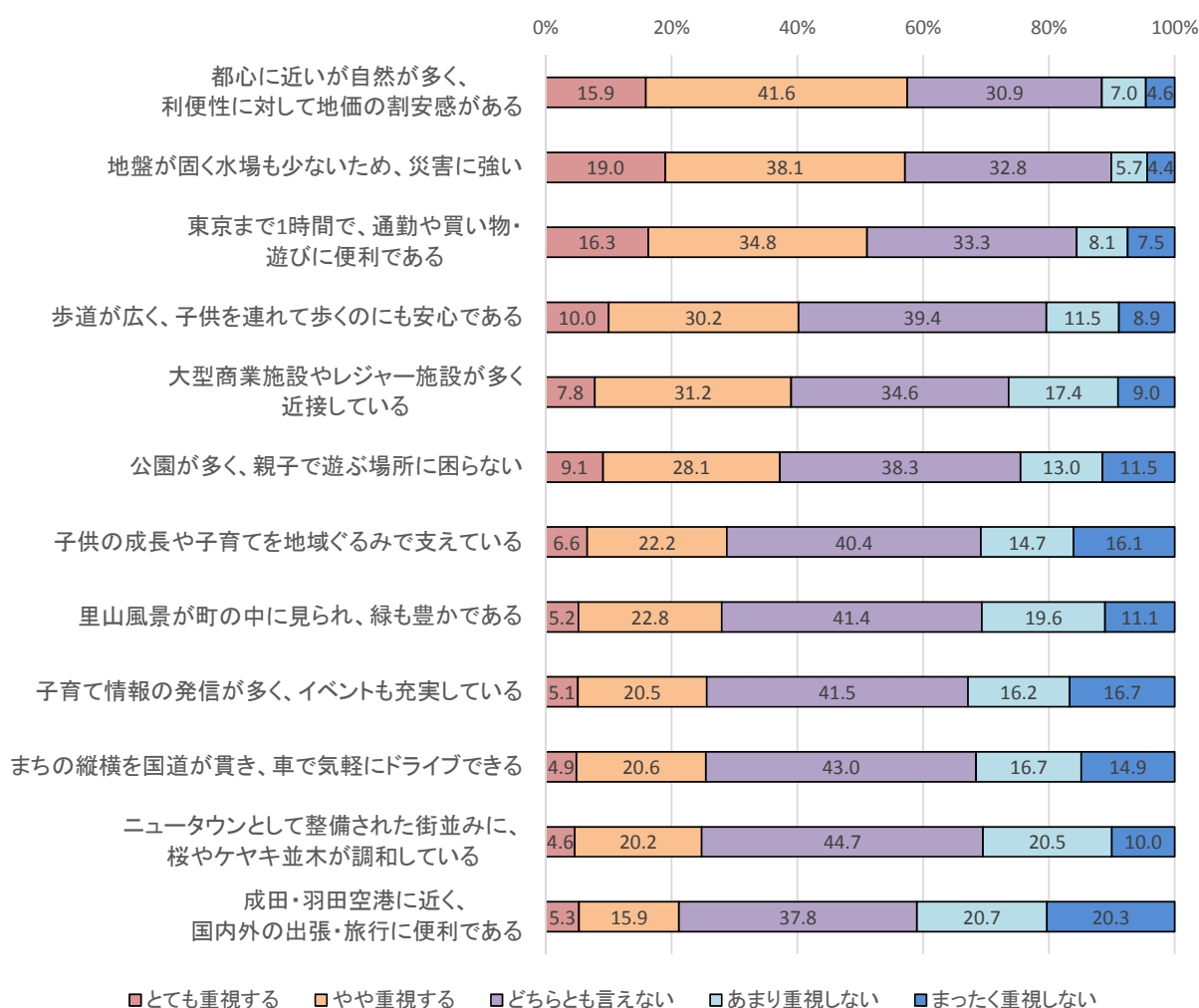


4. 住む場所を決める際に重視する住環境

(1) 全体

住む場所を決める際に重視する住環境について、『重視する』（＝「とても重視する」と「やや重視する」の合計）は、「都心に近いが自然が多く、利便性に対して地価の割安感がある（57.5%）」、「地盤が固く水場も少ないため、災害に強い（57.1%）」がほぼ同率となっており、次いで「東京まで1時間で、通勤や買い物・遊びに便利である（51.1%）」となっている。

図表 10 住む場所を決める際に重視する住環境



(2) 属性別

住む場所を決める際に重視する住環境について、『重視する』を属性別にみると、上位3項目に大きな変化は見られなかった。

一方、全体（平均）と比較して5ポイント以上多い項目をみると、居住地では白井市や印西市・八千代市などが、性別では女性が「地盤が固く水場も少ないため、災害に強い」をより重視している。

また、子供が「いる」や「30歳代」では、「歩道が広く、子供を連れて歩くのにも安心」や「公園が多く、親子で遊ぶ場所に困らない」といった子育てに関連する住環境を重視する傾向が強くなっている。

図表 11 —① 住む場所を決める際に重視する住環境・属性別

(単位:%)

	全体	居住地														
		白井市	県内計	船橋市	鎌ヶ谷市	松戸市	柏市	印西市	市川市	千葉市	八千代市	我孫子市	佐倉市	成田市	野田市	習志野市
件数	2100	100	1300	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
都心に近いが自然が多く、利便性に対して地価の割安感がある	57.5	60.0	58.8	62.0	58.0	52.0	59.0	70.0	55.0	55.0	59.0	59.0	55.0	61.0	59.0	61.0
地盤が固く水場も少ないため、災害に強い	57.1	65.0	60.9	57.0	62.0	55.0	56.0	74.0	53.0	56.0	65.0	59.0	68.0	61.0	70.0	56.0
東京まで1時間で、通勤や買い物・遊びに便利	51.1	48.0	53.2	59.0	54.0	55.0	61.0	51.0	63.0	51.0	51.0	60.0	43.0	51.0	38.0	54.0
歩道が広く、子供を連れて歩くのにも安心	40.2	48.0	42.7	42.0	39.0	34.0	37.0	64.0	38.0	41.0	42.0	40.0	46.0	47.0	42.0	43.0
大型商業施設やレジャー施設が多く近接している	39.0	45.0	41.6	51.0	29.0	31.0	50.0	56.0	47.0	39.0	43.0	34.0	37.0	46.0	36.0	42.0
公園が多く、親子で遊ぶ場所に困らない	37.2	43.0	38.4	33.0	38.0	35.0	35.0	53.0	33.0	36.0	41.0	38.0	39.0	40.0	40.0	38.0
子供の成長や子育てを地域ぐるみで支えている	28.8	33.0	29.4	28.0	24.0	28.0	24.0	42.0	24.0	25.0	28.0	27.0	28.0	36.0	36.0	32.0
里山風景が町の中に見られ、緑も豊か	28.0	44.0	30.2	26.0	25.0	16.0	31.0	52.0	22.0	20.0	25.0	30.0	45.0	34.0	42.0	24.0
子育て情報の発信が多く、イベントも充実	25.6	28.0	26.3	24.0	21.0	24.0	21.0	38.0	21.0	20.0	30.0	27.0	28.0	31.0	25.0	32.0
まちの縦横を国道が貫き、車で気軽にドライブできる	25.5	32.0	28.5	25.0	27.0	21.0	31.0	42.0	21.0	34.0	35.0	33.0	20.0	38.0	22.0	22.0
ニュータウンとして整備された街並みに、桜やケヤキ並木が調和している	24.8	41.0	27.3	27.0	19.0	20.0	29.0	45.0	24.0	21.0	28.0	30.0	31.0	32.0	26.0	23.0
成田・羽田空港に近く、国内外の出張・旅行に便利	21.2	28.0	21.7	24.0	22.0	13.0	22.0	26.0	18.0	21.0	23.0	20.0	14.0	46.0	13.0	20.0

※「とても重視する」と「やや重視する」の合計

※網掛けは[全体]よりも5ポイント以上多い項目

図表 11 —② 住む場所を決める際に重視する住環境・属性別

(単位:%)

	居住地								性別		年齢			子供	
	県外計	江戸川区	葛飾区	大田区	世田谷区	足立区	江東区	横浜市	男性	女性	10・20歳代	30歳代	40歳代	いる	いない
件数	700	100	100	100	100	100	100	100	1116	984	182	638	1280	969	1131
都心に近いが自然が多く、利便性に対して地価の割安感がある	54.6	57.0	54.0	46.0	59.0	55.0	61.0	50.0	53.4	62.1	54.4	57.2	58.1	60.6	54.8
地盤が固く水場も少ないため、災害に強い	48.7	47.0	46.0	45.0	52.0	54.0	49.0	48.0	49.9	65.2	52.8	56.5	58.0	59.9	54.6
東京まで1時間で、通勤や買い物・遊びに便利	47.7	51.0	53.0	60.0	37.0	46.0	44.0	43.0	48.2	54.4	52.2	50.6	51.2	50.7	51.5
歩道が広く、子供を連れて歩くのにも安心	34.4	36.0	36.0	30.0	33.0	35.0	39.0	32.0	36.0	44.9	40.6	45.3	37.6	55.9	26.8
大型商業施設やレジャー施設が多く近接している	33.4	31.0	30.0	22.0	24.0	35.0	52.0	40.0	37.7	40.6	36.8	38.1	39.8	41.4	37.1
公園が多く、親子で遊ぶ場所に困らない	34.4	36.0	32.0	30.0	36.0	30.0	41.0	36.0	35.0	40.0	36.3	43.4	34.4	53.8	23.1
子供の成長や子育てを地域ぐるみで支えている	27.1	25.0	26.0	21.0	30.0	31.0	34.0	23.0	26.0	32.0	31.3	35.2	25.3	45.7	14.3
里山風景が町の中に見られ、緑も豊か	21.6	23.0	20.0	24.0	18.0	19.0	19.0	28.0	25.8	30.4	29.6	29.7	26.9	30.8	25.5
子育て情報の発信が多く、イベントも充実	24.1	22.0	24.0	21.0	23.0	26.0	31.0	22.0	22.9	28.9	29.1	30.7	22.7	40.5	12.9
まちの縦横を国道が貫き、車で気軽にドライブできる	18.9	13.0	19.0	23.0	17.0	21.0	18.0	21.0	26.3	24.5	29.7	25.8	24.7	27.0	24.1
ニュータウンとして整備された街並みに、桜やケヤキ並木が調和している	18.0	21.0	17.0	14.0	15.0	18.0	22.0	19.0	23.8	26.1	21.9	26.8	24.3	28.8	21.5
成田・羽田空港に近く、国内外の出張・旅行に便利	19.4	13.0	18.0	35.0	12.0	13.0	20.0	25.0	21.5	21.0	26.9	22.7	19.7	21.2	21.3

※「とても重視する」と「やや重視する」の合計

※網掛けは全体よりも5ポイント以上多い項目

(3) 子供の有無別・優先順位上位3項目

住む場所を決める際に重視する住環境（優先順位3位まで）を子供の有無別にみると、「未就学児」がいる場合には「公園が多く、親子で遊ぶ場所に困らない（39.0%）」、「歩道が広く、子どもを連れて歩くのにも安心（30.5%）」が特に多くなっている。

また、小さい子供がいる家庭ほど、都心・東京とのアクセス性等よりも、子育て関連の住環境を求める傾向が強くなっている。

図表 12 住む場所を決める際に重視する住環境・子供の有無別（MA、3つ）

（単位：％）

	全体	子供							
		いる(MA)							いない
		小計	未就学児	小学生	中学生	高校生	社会人・その他		
件数	2100	969	367	408	224	193	143	1131	
都心に近いが自然が多く、利便性に対して地価の割安感がある	63.1	56.2	49.9	55.9	57.1	66.8	60.1	69.1	
東京まで1時間で、通勤や買い物・遊びに便利	47.0	37.9	30.0	38.2	42.4	47.7	46.9	54.8	
大型商業施設やレジャー施設が多く近接している	44.6	38.4	34.9	38.2	39.3	41.5	39.2	49.9	
地盤が固く水場も少ないため、災害に強い	38.9	37.6	34.9	35.8	39.7	44.6	38.5	40.0	
里山風景が町の中に見られ、緑も豊か	17.5	15.9	15.3	17.4	13.8	13.5	20.3	18.8	
公園が多く、親子で遊ぶ場所に困らない	16.9	26.8	39.0	28.4	18.8	18.7	16.1	8.4	
ニュータウンとして整備された街並みに、桜やケヤキ並木が調和している	16.0	15.3	13.9	15.4	17.0	13.0	14.7	16.5	
歩道が広く、子どもを連れて歩くのにも安心	15.7	23.0	30.5	23.0	20.5	16.6	15.4	9.5	
成田・羽田空港に近く、国内外の出張・旅行に便利	12.1	9.3	7.6	6.4	11.6	7.3	18.2	14.5	
子供の成長や子育てを地域ぐるみで支えている	11.0	19.4	22.6	21.1	17.9	15.0	13.3	3.8	
まちの縦横を国道が貫き、車で気軽にドライブできる	9.7	6.7	3.0	5.6	9.4	7.3	9.8	12.2	
子育て情報の発信が多く、イベントも充実	7.6	13.5	18.5	14.5	12.5	8.3	7.7	2.6	

※網掛けは上位5項目

III. 調査票

本調査は、インターネットの画面上でのアンケート調査を行っているの
で、実際の調査画面とは異なる。

【属性調査】

設問	選択肢
性別	1 男性
	2 女性
年齢 (15-49歳)	1 10歳代
	2 20歳代
	3 30歳代
	4 40歳代
居住地	1 白井市
	2 船橋市
	3 鎌ヶ谷市
	4 松戸市
	5 柏市
	6 印西市
	7 市川市
	8 千葉市
	9 八千代市
	10 江戸川区
	11 横浜市
	12 我孫子市
	13 葛飾区
	14 佐倉市
	15 成田市
	16 野田市
	17 習志野市
	18 大田区
	19 世田谷区
	20 足立区
	21 江東区
職業	1 農林漁業
	2 会社・団体の役員
	3 会社・団体の職員(正社員等)
	4 公務員
	5 派遣社員・パート・アルバイト
	6 自営業
	7 専業主婦・主夫
	8 中学・高校生
	9 大学・大学院生
	10 無職
	11 その他
婚姻の有無	1 既婚
	2 未婚
	3 離婚・死別
同居の親の有無	1 いる
	2 いない
子どもの有無	1 いる
	2 いない
子供の年齢 (子供がいる場合、 複数回答)	1 未就学児(小学校入学前)
	2 小学生
	3 中学生
	4 高校生
	5 社会人、その他

【本設問】

問1

あなたは、今住んでいる市区町村に、これからも住んでいたいと思いますか。(SA)

1	ずっと住んでいたい
2	しばらくは住んでいたい
3	いつかは引っ越したい
4	すぐにでも引っ越したい

問2

あなたが今住んでいる市区町村を選んだ理由/引越し先を選ぶ際に優先的に考慮する点はどれですか。

優先順位で5つ選んでください。

1	通勤・通学に便利	9	医療施設や介護施設が多い
2	土地代・賃料が安い	10	災害に強い(地盤など)
3	家族や友人等が近くにいる	11	将来の発展への期待
4	都会的な雰囲気が良い	12	その市区町村の知名度・評判・口コミ
5	自然の多い環境が良い	13	若い人が多く活気がある
6	買い物が便利	14	特になし・自分の意思は反映されない
7	子育てしやすい環境	15	その他
8	家族や知人のおすすめ		

問3

あなたは普段の生活で、どのような媒体を見る(情報を得る)ことが多いですか。

多いものから5つまで選んでください。

1	テレビ	8	ネット(ニュースサイト、まとめサイト等)
2	ラジオ	9	ネット(自分で検索)
3	新聞	10	SNS(Twitter、LINE、Facebook等)
4	雑誌	11	市区町村の広報誌
5	書籍	12	地域の情報誌、ミニコミ誌等
6	ポスター(店頭、駅など)	13	その他
7	家族や友人、同僚等の話		

問4

あなたは、住む場所を探す際に、どのようなところから情報を得ますか。

参考にするものを、5つまで選んでください。

1	不動産屋(店頭など)	6	家族や知人等の紹介
2	住宅情報サイト(at home、SUUMO等)	7	候補地の下見
3	地域の口コミサイト・掲示板・ブログ等	8	SNS
4	空き家バンク	9	その他
5	市区町村のホームページ		

問5

以下のような住環境に関する内容について、住む場所を決める(決めた)際にどの程度重視します(しました)か。
それぞれ5段階評価でお答えください。

1	大型商業施設やレジャー施設が多く近接している
2	都心に近いが自然が多く、利便性に対して地価の割安感がある
3	ニュータウンとして整備された街並みに、桜やケヤキ並木が調和している
4	里山風景が町の中に見られ、緑も豊か
5	地盤が固く水場も少ないため、災害に強い
6	歩道が広く、子供を連れて歩くのにも安心
7	公園が多く、親子で遊ぶ場所に困らない
8	子育て情報の発信が多く、イベントも充実
9	子供の成長や子育てを地域ぐるみで支えている
10	成田・羽田空港に近く、国内外の出張・旅行に便利
11	東京まで1時間で、通勤や買い物・遊びに便利
12	まちの縦横を国道が貫き、車で気軽にドライブできる

問6

以下のような住環境に関する内容について、住む場所を決める(決めた)際にどの程度重視します(しました)か。
重視する順番に、3位まで選んでください。

1	大型商業施設やレジャー施設が多く近接している
2	都心に近いが自然が多く、利便性に対して地価の割安感がある
3	ニュータウンとして整備された街並みに、桜やケヤキ並木が調和している
4	里山風景が町の中に見られ、緑も豊か
5	地盤が固く水場も少ないため、災害に強い
6	歩道が広く、子供を連れて歩くのにも安心
7	公園が多く、親子で遊ぶ場所に困らない
8	子育て情報の発信が多く、イベントも充実
9	子供の成長や子育てを地域ぐるみで支えている
10	成田・羽田空港に近く、国内外の出張・旅行に便利
11	東京まで1時間で、通勤や買い物・遊びに便利
12	まちの縦横を国道が貫き、車で気軽にドライブできる