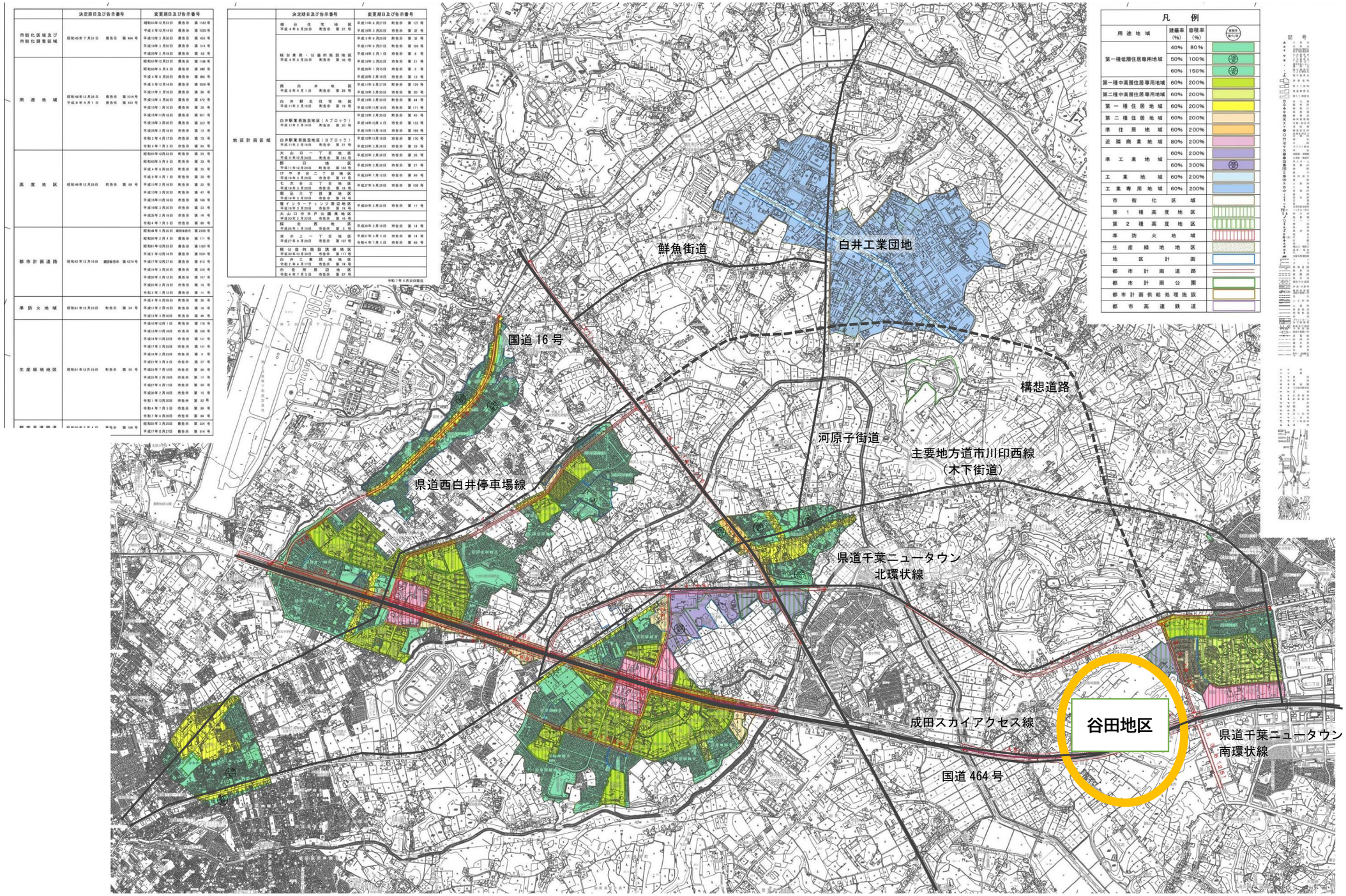
谷田地区マーケットサウンディング対象区域位置図

参考資料１



	決定期日及び告示番号	変更期日及び告示番号
市街化区域及び市街化調整区域	昭和45年7月31日 県告示 第404号	昭和61年12月23日 県告示 第1182号 平成5年12月14日 県告示 第1029号 平成13年3月30日 県告示 第405号 平成19年3月30日 県告示 第314号 平成25年2月19日 県告示 第63号
用途地域	昭和48年12月28日 県告示 第1014号 平成8年4月1日 県告示 第433号	昭和61年12月23日 県告示 第1186号 昭和63年3月4日 県告示 第680号 平成4年8月28日 県告示 第866号 平成5年12月14日 県告示 第1029号 平成11年2月16日 県告示 第98号 平成13年3月30日 県告示 第472号 平成15年1月10日 県告示 第29号 平成15年11月18日 県告示 第851号 平成19年3月30日 県告示 第323号 平成25年2月19日 市告示 第13号 令和2年4月17日 市告示 第73号 令和4年7月5日 市告示 第46号
高度地区	昭和48年12月28日 町告示 第39号	昭和61年12月23日 町告示 第33号 昭和63年3月4日 町告示 第33号 平成4年8月28日 町告示 第35号 平成8年4月1日 町告示 第30号 平成11年2月16日 町告示 第22号 平成13年3月30日 町告示 第47号 平成13年11月16日 町告示 第108号 平成19年3月30日 町告示 第23号 平成25年2月19日 町告示 第14号 令和4年7月5日 町告示 第46号
都市計画道路	昭和42年12月16日 建設省告示 第4274号	昭和64年5月20日 建設省告示 第2205号 昭和30年2月4日 県告示 第111号 昭和61年12月23日 県告示 第1187号 平成5年12月14日 県告示 第1031号 平成17年12月27日 県告示 第813号 平成19年3月30日 県告示 第329号 平成20年2月12日 県告示 第197号 平成25年2月19日 市告示 第15号 令和3年1月12日 県告示 第11号
準防火地域	昭和61年12月23日 町告示 第54号	平成4年8月28日 町告示 第36号 平成11年2月16日 町告示 第18号 平成13年3月30日 町告示 第46号
生産緑地地区	昭和61年12月23日 町告示 第55号	平成29年12月1日 町告示 第170号 平成13年11月16日 市告示 第169号 平成14年11月22日 市告示 第161号 平成17年2月25日 市告示 第161号 平成19年3月23日 市告示 第9号 平成21年3月6日 市告示 第37号 平成23年7月12日 市告示 第46号 平成25年3月19日 市告示 第17号 平成27年6月11日 市告示 第90号 平成32年2月18日 市告示 第15号 令和1年12月20日 市告示 第82号 令和4年7月5日 市告示 第69号 令和7年6月20日 市告示 第34号
都市高速鉄道	昭和50年3月4日 県告示 第109号	昭和50年3月25日 県告示 第324号 平成17年12月27日 県告示 第914号

	決定期日及び告示番号	変更期日及び告示番号
地区計画区域	桜台住宅地区 平成4年8月28日 町告示 第37号	平成11年3月27日 町告示 第137号 平成19年3月30日 市告示 第22号
	桜台業務・公益的施設地区 平成4年8月28日 町告示 第38号	平成5年8月28日 町告示 第32号 平成11年3月27日 町告示 第106号 平成14年2月1日 市告示 第8号 平成19年3月30日 市告示 第21号 平成28年1月10日 市告示 第2号 平成30年2月16日 市告示 第13号
	西白井地区 平成4年8月1日 町告示 第39号	平成11年3月27日 町告示 第139号 平成19年3月30日 市告示 第20号
	白井駅北住宅地区 平成11年2月16日 町告示 第19号	平成13年3月30日 町告示 第44号 平成15年11月18日 市告示 第171号
	白井駅東側施設地区（Aブロック） 平成11年2月16日 町告示 第20号	平成13年3月30日 町告示 第45号 平成14年10月4日 市告示 第132号 平成15年11月18日 市告示 第169号
	白井駅東側施設地区（Bブロック） 平成11年2月16日 町告示 第21号	平成15年11月18日 市告示 第170号 平成19年3月30日 市告示 第24号
	大山口一丁目地区 平成11年12月24日 町告示 第161号	平成20年3月28日 市告示 第28号
	野口地区 平成11年12月24日 町告示 第162号	平成29年3月28日 市告示 第27号
	竹寺台台二丁目地区 平成19年3月20日 市告示 第17号	平成23年7月12日 市告示 第90号
	七次台三丁目地区 平成19年3月20日 市告示 第18号	平成27年3月26日 市告示 第106号
	朝倉三丁目東地区 平成19年3月20日 市告示 第19号	
	復イングーチェンジ周辺地区 平成19年3月20日 市告示 第19号	平成20年2月27日 市告示 第17号
	大山口中央庁公園東地区 平成20年2月27日 市告示 第18号	
	桜台西地区 平成28年1月10日 市告示 第3号	平成30年2月16日 市告示 第14号
	神谷上一丁目地区 平成27年9月29日 市告示 第107号	平成31年3月5日 市告示 第14号 令和4年7月5日 市告示 第86号
	根公益的施設誘導地区 平成30年10月30日 市告示 第117号	
	白井工業団地地区 令和2年4月17日 市告示 第74号	
	市役所周辺地区 令和4年7月5日 市告示 第87号	

令和7年4月30日現在

凡　例

用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)	建蔽率/容積率
第一種低層住居専用地域	40%	80%	
	50%	100%	40/100 50/100
	60%	150%	40/150 50/150
第一種中高層住居専用地域	60%	200%	
第二種中高層住居専用地域	60%	200%	
第一種住居地域	60%	200%	
第二種住居地域	60%	200%	
準住居地域	60%	200%	
近隣商業地域	80%	200%	
準工業地域	60%	200%	
	60%	300%	40/300 50/300
工業地域	60%	200%	
工業専用地域	60%	200%	
市街化区域			
第1種高度地区			
第2種高度地区			
準防火地域			
生産緑地地区			
地区計画			
都市計画道路			
都市計画公園			
都市計画供給処理施設			
都市高速鉄道			

記号