

第3号様式（第6条第1項関係）

市長	副市長	部長	課長	主幹・副主幹	主査・主査補	班員
付議・報告部課 都市計画課						

令和3年3月11日

会議結果報告書（行政経営戦略会議）

1 日時及び場所

令和3年3月11日（木）午前9時30分～ 本庁舎4階中委員会室

2 出席者

都市計画課 東山課長、黒澤主査、石田主査補、樋野主任主事

3 件名

「市役所周辺地区における都市計画変更（素案）」の措置の決定について

4 会議結果

- 案のとおり決定する。
- 一部修正の上、決定する。
- 継続して検討する。
- 案を否決する。
- 報告を了承する。

5 会議内容

・計画変更によるメリットとデメリットは。
→第5次総合計画における重点戦略事業の「中心都市拠点づくり事業」が実現し、関連企業の進出や周辺地域への波及効果も期待できる。デメリットとしては、土地の利便性を上げることにより、最大で高さ50mの建物が建つ可能性があり、市庁舎等の環境は変わることも考えられる。

・景観についての配慮等を行っているか。
→地区計画の方針に景観や緑化についての配慮を盛り込み対応している。

（指示）

・大きな変化を伴うものであるため、開発協議については慎重に検討すること。

備考 会議内容を簡潔に記載すること。