

第3号様式（第6条第1項関係）

市長	副市長	部長	課長	主幹・副主幹	主査・主査補	班員
付議・報告部課						

令和4年1月14日

会議結果報告書（行政経営戦略会議）

1 日時及び場所

令和4年1月14日（金）午後1時15分～ 本庁舎4階大委員会室

2 出席者

都市計画課 小島課長、鶴野主査

3 件名

（仮称）富士公園の整備について

4 会議結果

- 案のとおり決定する。
- 一部修正の上、決定する。
- 継続して検討する。
- 案を否決する。
- 報告を了承する。

5 会議内容

・新しく整備する公園で、パークゴルフ等の利用は可能か。  
 →他の公園でも利用を一部認めているので基本的には利用可能だが、ルールやマナーの遵守に併せて、一般の利用者の妨げとならないこと等が条件となる。

・設置される複合遊具は、障がい者も利用可能か。  
 →可能である。

（指示）

・名称についても市民参加の手法を検討すること。

備考 会議内容を簡潔に記載すること。

報告書(行政経営戦略会議)

部課名 都市建設部 都市計画課

件名	(仮称)富士公園の整備について					
内容	<p><b>【目的】</b>                  (仮称)富士公園の整備については、富士地区の1人当たりの公園敷地面積が著しく不足していることから、白井市第5次総合計画後期実施計画で「都市公園等整備事業」に位置付け、居住環境の向上と防災面の強化を図るため、災害時の一時避難場所としての防災機能も備えた公園の整備を目的としています。</p> <p><b>【経緯】</b>                  H27年度 自治連合会第三支部役員会により(仮称)富士公園整備検討委員会が設立される                  H28年度 (仮称)富士公園整備検討委員会からの(仮称)富士公園整備構想の提案『子どもから高齢者まで歩いて集うフラットで簡素な緑地空間』を基に、基本設計を策定                  H29年度 用地買収(千葉県地方土地開発公社による代行買収)                  R2年度 先行取得用地の買い戻し(防衛省所管補助金活用)                  R3年度 先行取得用地の買い戻し(防衛省所管補助金活用)                  実施設計(防衛省所管補助金活用)                  同地区内の児童による複合遊具アンケートを実施</p> <p><b>【資料】</b>                  (仮称)富士公園整備事業の状況と事業スケジュール表について(別紙1)</p>					
部内会議や関係課等との調整結果(主な意見・懸案事項)						
スケジュール	令和4年度 公園整備工事(継続費) 令和5年度 公園整備工事(継続費) 令和6年4月 公園開設					
	項目	有無	方法(時期)	項目	有無	方法(時期)
	条例規則	無		報道発表		未定
	議会説明	有	議員全員協議会(R4.2月)	広報・HP等	有	市HP(R4.4月)
	市民参加	有	自治連合会第三支部役員により組織された検討委員会との意見交換 地元小学校、保育園を対象としたアンケート調査(遊具選定)			
付議書公表	<input type="checkbox"/> 公開 <input type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 部分非 <input checked="" type="checkbox"/> 時限非 ( 議員全員協議会 まで)					
参考情報	関係法令等	都市公園法、白井市都市公園条例				
	関係課					
	事業費	1,043,307 千円 (うち特定財源		483,344 千円)		

## (仮称)富士公園整備事業の状況と事業スケジュール等について

### 1 計画の概要

- ・ 名称：(仮称)富士公園
- ・ 所在地：白井市富土地先（市街化区域）
- ・ 面積：12,725.41 m<sup>2</sup> (1.27ha)
- ・ 公園種別：近隣公園（およそ 500m以内の近隣住民を対象として、休養・散策に供する公園）
- ・ 事業費：都市計画事業認可資料を参考
  - 総事業費：1,043,307 千円（国費：483,344 千円）
  - 用地費：538,627 千円（国費：269,142 千円）
  - 工事費：462,034 千円（国費：200,119 千円）
  - 測量試験費：42,646 千円（国費：14,083 千円）

### 2 整備の目的

富士地区（市街化区域）の1人当たりの公園面積は、条例で定めている 5.0 m<sup>2</sup>/人を大幅に下回り、0.6 m<sup>2</sup>/人となっていること、また住宅が密集しており、地域防災の向上が必要なことから、一時避難場所となる防災機能を備えた近隣公園を整備する。

### 3 整備の基本方針

- ① 多目的に利用できる地域のレクリエーション拠点づくり
  - ・ 憩い、遊び、スポーツ、地域のイベントなどの多目的な利用と交流の場
- ② 地域の安全を高める身近な防災拠点づくり
  - ・ 一時避難場所の機能を有する都市公園整備による地域防災の向上
- ③ 居住環境の向上を図る身近な緑の創出
  - ・ 身近に感じる緑の潤いと季節感のある景観の形成
- ④ 市民との協働によるパークマネジメントの実践
  - ・ 柔軟な対応による公園の利活用促進と、公園の運営管理を通じたコミュニティの形成（官民連携による管理運営体制など）

### 4 全体事業スケジュール

- 平成27年度 (仮称)富士公園整備検討委員会での計画の検討・提案書を受領
- 平成28年度 基本設計
- 平成29年度 千葉県地方土地開発公社による代行用地買収：取得費 538,627 千円  
(契約議決 H29.4 臨時)
- 令和2年度 防衛省所管補助事業として公園整備事業の開始
- 令和2年度～令和3年度 先行取得用地の買戻し

令和3年度 詳細設計  
令和4年度～令和5年度 公園工事  
令和6年度 公園オープン

## 5 アンケート調査により複合遊具の選定

設置予定の複合遊具について、遊具業者10社へ遊具提案を依頼  
提案条件として、「ユニバーサル（インクルーシブ）の視点に基づくこと」としている。

※ インクルーシブ：障害の有無を問わず、あらゆる子どもが共に遊べ学べること  
遊具業者9社による提案内容を受領

同地区にある白井第三小学校の小学1～3年生及び個別支援学級、白井ふじ保育園の4歳以上の児童へアンケートを実施し、人気1位となった遊具を選定している。



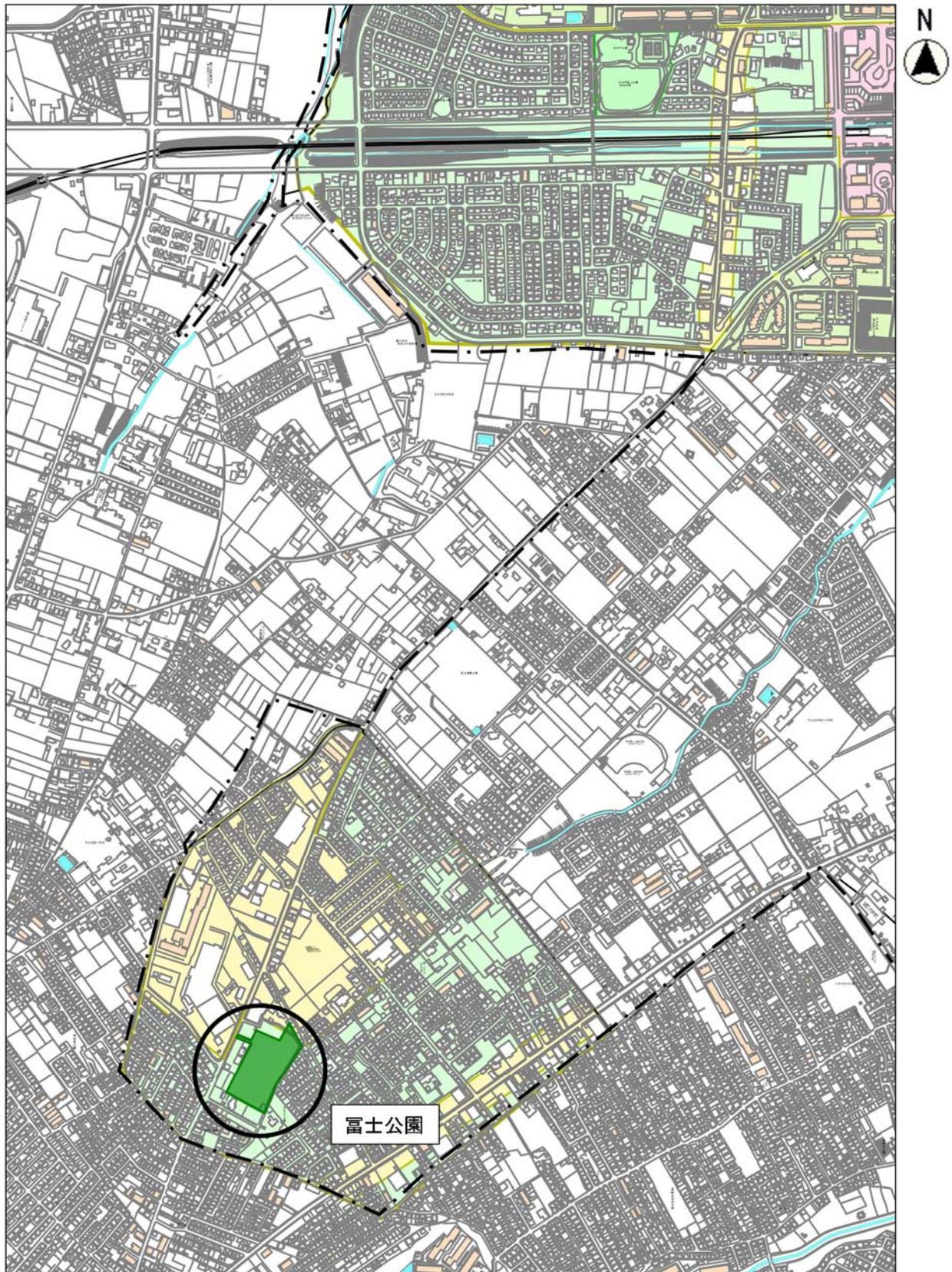
### インクルーシブポイント

- ① シースルー（死角ゼロ。見通しの良い構造）
- ② クールダウン（日陰でクールダウン）
- ③ コントラスト（認知性を高める配色計画）
- ④ 揺れによる刺激（平衡感覚を刺激するネットアイテム）

## 6 今後のスケジュール予定

令和4年	7月	防衛省所管補助金交付申請
	9月	入札公告
	12月	契約議案提出
令和5年	1月	工事着工
令和6年	3月	工事竣工
	4月	公園開設

位置図



# 基本設計における完成イメージ図

