

白井市まち・ひと・しごと創生総合戦略の策定に向けた論点の整理

白井市の特長と課題の整理

| 区分 | 特長 | 課題 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ひと | <ul style="list-style-type: none"> 若いファミリー層の転入など、人口は増加している。転入世帯は、「住宅価格」や「自然環境」を重視している。 有配偶者率、子どものいる世帯比率、子どものいる家庭の平均世帯人員は、千葉県平均よりも高い。 平均年齢は42.8歳で、比較的「若い市」である。 年少人口比率は千葉県1位で、子どもの割合が多い。 | <ul style="list-style-type: none"> 平成32年をピークに人口は減少する見込みである。 就職などをきっかけに20歳代の転出超過が続いている。 合計特殊出生率が低い水準にあり、高齢化の進展と相まって自然減少が加速していく。 ニュータウンの街開き時に入居した市民が60歳を超え、ニュータウンの高齢化が進んでいく。 |
| しごと | <ul style="list-style-type: none"> 梨の出荷量、果樹面積は千葉県1位で、梨を中心とした農業が基幹産業である。 白井工業団地に製造業を中心とした事業所が集積しており、世界に誇れる優れた技術を有する企業がある。 ベッドタウンとして醸成してきたため、駅前商圏が担保されている。 | <ul style="list-style-type: none"> 若い世代の雇用の受け皿が少ない。 農業者や従業員の高齢化や後継者不足が進んでいる。 (白井市産業振興ネットワーク意見書より) <p>※今後、農・商・工業者へのアンケート調査により課題を抽出する。</p> |
| まち | <ul style="list-style-type: none"> 都心から30キロ圏内にありながら、自然豊かでゆとりある住環境が形成されている。 市役所周辺に文化センター、総合公園があるほか、今後、2つの病院の開設や市役所内への警察署の設置が予定されるなど、市役所周辺に様々な機能が集積される。 | <ul style="list-style-type: none"> 白井第2小学校区や一部のニュータウン地区では高齢化が進展している。 社会の成熟化に伴い、地域コミュニティが希薄化している。 隣接市に大規模な商業施設が集積しており、白井駅・西白井駅前空間が閑散としている。 |

目指す方向性

| 目指す方向と取組イメージ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1 安定した雇用を創出する</p> <ul style="list-style-type: none"> ●農産物の高付加価値化 ●「しろいの梨」のブランド化 ●中小企業の活性化支援 ●若い世代や女性の起業・創業支援 <p>など</p> |
| <p>2 新しい人の流れをつくる</p> <ul style="list-style-type: none"> ●U・I・Jターンによる移住・定住の促進 ●しろいの魅力やブランド力の向上と発信 ●駅前等における交流人口の増加 ●若い世代が魅力を感じる住環境の整備 ●地元就職・定着の促進 <p>など</p> |
| <p>3 結婚・妊娠・出産・子育ての希望を実現する</p> <ul style="list-style-type: none"> ●若い世代の経済的安定の支援 ●妊娠・出産・子育ての切れ目のない支援 ●三世帯近居の推進 ●保育環境の魅力向上 ●質の高い教育環境づくり ●ワークライフバランスの推進 <p>など</p> |
| <p>4 安心して快適な暮らしを守る</p> <ul style="list-style-type: none"> ●白井駅・西白井駅の拠点機能の強化 ●公共交通網の充実 ●空き家の利活用の推進（交流拠点、サービス拠点など） ●地域防災力・防犯力の強化 ●健康寿命の延伸 ●地域コミュニティの活性化 <p>など</p> |